
Kunnanvaltuusto

Aika 24.08.2026 klo 18:00 -

Paikka Kunnanvirasto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
30	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
31	Eron myöntäminen luottamustoimista	5
32	Vesijättöalueiden lunastaminen ja täyttömaan ostaminen Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta	7
33	Asemuseon kiinteistön vuokraoikeuden päättäminen ja kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen lunastaminen	10
34	Maa-alueen myynti / Määräala tilasta 291-401-5-58	12
35	Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen	15
36	Kuhmoisten kunnan strategian päivittäminen	18
37	Talouskatsaus 30.6.2026	21
38	Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n osavuosikatsaus 1.1.–30.6.2026	22
39	Valtuustoaloitteet	24
40	Ilmoitusasiat	25

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Malin Kimmo	puheenjohtaja
	Brander-Keskinen Liisa	valtuutettu
	Hagström Jaana	valtuutettu
	Hattunen Kati	valtuutettu
	Helaakoski Leila	valtuutettu
	Hellstén Henna	valtuutettu
	Huusko Ilmari	valtuutettu
	Ikonen Eero	valtuutettu
	Järvinen Lilja	valtuutettu
	Kotajärvi Tenho	valtuutettu
	Lehtonen Ville	valtuutettu
	Liehu Markku	valtuutettu
	Paajanen Kari	valtuutettu
	Peltonen Johanna	valtuutettu
	Pitkäranta Pekka	valtuutettu
	Puukila Osmo	valtuutettu
	Rantala Jarmo	valtuutettu
	Salmi Ulla	valtuutettu
	Sarvala Silmu	valtuutettu
	Simola Juha	valtuutettu
	Säynätjoki Ilkka	valtuutettu
	Ylipihlaja Sami	kunnanjohtaja
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

Kunnanvaltuusto

24.08.2026

29

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 24.08.2026

Kuntalain 94 §:n sekä hallintosäännön 13 luvun 3 §:n mukaisesti on kutsu valtuuston kokoukseen lähetetty valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille sekä kunnanjohtajalle 18.8.2026. Hallintosäännön 13 luvun 4 §:n mukaisesti tämä esityslista liitteineen on lähetetty 18.8.2026.

Ilmoitus kokouksen ajasta, paikasta ja kokouksesta laadittavan pöytäkirjan yleisestä nähtävänäpidosta on julkaistu Kuhmoisten Sanomissa 19.8.2026.

Läsnäolevien lukumäärä todetaan suoritettavassa nimenhuudossa.

Päätös

Kunnanvaltuusto

24.08.2026

30**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanvaltuusto 24.08.2026

Kuntalain 140 §:ssä todetaan päätöksen tiedoksiannosta kunnan jäsenelle mm. seuraavaa:

"Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu."

Hallintosäännön 13 luvun 24 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään aakkosjärjestyksessä valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Valtuustoryhmät huolehtivat siitä, etteivät valitut tarkastajat ole esteellisiä. Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kunnan internetsivuilla valtuuston kokousta seuraavana viidentenä työpäivänä.

Tämän kokouksen pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä maanantaina 31.8.2026, jota ennen se on allekirjoitettava ja tarkastettava.

Ehdotus

Kunnanvaltuusto valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Kati Hattusen ja Leila Helaakosken.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 136

17.08.2026
24.08.2026

31**Eron myöntäminen luottamustoimista**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 136

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Heljä Järvinen on ilmoittanut eroavansa luottamustoimista henkilökohtaisista syistä.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Heljä Järvinen on toiminut seuraavissa luottamustoimissa:

- 1. varavaltuutettu (Kokoomus)
- Teknisen lautakunnan jäsen
- Sivistyslautakunnan varajäsen
- Sisä-Suomen poliisin neuvottelukunnan jäsen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus

1. ehdottaa valtuustolle, että se myöntää Heljä Järviselle eron seuraavista luottamustehtävistä: varavaltuutetun tehtävä, teknisen lautakunnan jäsenyys ja sivistyslautakunnan varajäsenyys;

2. ehdottaa, että valtuusto valitsee uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan ja varajäsenen sivistyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi;

3. toteaa Heljä järvisen jäsenyyden Sisä-Suomen poliisin neuvottelukunnassa päättyneeksi ja valitsee uuden jäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus valitsi Sisä-Suomen poliisin neuvottelukuntaan uudeksi jäseneksi Lilja Järvisen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanhallitus § 136
Kunnanvaltuusto

17.08.2026
24.08.2026

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
95/00.00.01/2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se myöntää Heljä Järviselle eron seuraavista luottamustehtävistä: varavaltuutetun tehtävä, teknisen lautakunnan jäsenyys ja sivistyslautakunnan varajäsenyys sekä valitsee uuden jäsenen tekniseen lautakuntaan ja varajäsenen sivistyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 140

17.08.2026
24.08.2026

32**Vesijättöalueiden lunastaminen ja täyttömaan ostaminen Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 140

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Vesijättöalueiden lunastamisessa on kyse 24-tien läheisyydessä Sepänlahdessa kunnan omistaman kiinteistön Seppälä -tilan (291-413-11-38) edustalla olevan venevalkamaksi kaavoitetusta vesijättömaasta sekä Kokonniemen rantakaistaleen vesijätön ja täyttömaan ostaminen kunnalle. Ostettavan vesijättömaan pinta-ala on 711,68 m² ja hinta on 2,5 €/m². Kuluvan vuoden talousarviossa tähän ei ole varausta, joten kyseessä on kunnanvaltuuston ratkaisuvallassa oleva lisämääräraha-asia.

Aihetta on käsitelty laajasti maankäyttöjaoston kokouksessa 4.12.2025. Asia on edennyt sen jälkeen siten, että Kirkonkylän osakaskunta käsitteli asiaa osaltaan 6.5.2026 kokouksessaan ja maankäyttöjaosto käsitteli aihetta jo aiemmin 5.5.2026 saatujen ennakkotietojen pohjalta. Ostettavaksi ehdotettavan vesijätön ja täyttömaan Kokonniemen ympäristössä pinta-alaksi on tarkentunut tässä vaiheessa 1,13 ha ja hinnaksi 2,5 €/m². Pinta-ala saattaa vielä tarkentua aluetta erottaessa.

Maankäyttöjaosto päätti esittää kunnanhallitukselle Seppälän tilan edustalla olevan venevalkamaksi kaavoitetun vesijättömaan ostamista kunnalle Kirkonkylän osakaskunnalta. Lisäksi maankäyttöjaosto päätti esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus esittää valtuustolle Kokonniemen rantakaistaleen vesijätön ja täyttömaan ostamista kunnalle Kirkonkylän osakaskunnalta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se

1. lunastaa kunnalle kiinteistön 291-413-11-38 edustalla olevan venevalkamaksi kaavoitetun vesijättömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 711,68 m² hintaan 1.779,20 € karttaliitteen mukaisesti;

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 140

17.08.2026

24.08.2026

2. ostaa kunnalle kiinteistön 291-401-1-114 rantakaistaleella olevan Kokonniemen vesijättömaan ja täyttömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 1,13 ha hintaan 28.250 € karttaliitteen mukaisesti;

3. myöntää em. lunastuksiin tarvittavat lisämäärärahat vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös

Kunnanjohtaja laati keskustelun tuloksena seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se

1. ostaa kunnalle kiinteistön 291-413-11-38 edustalla olevan venevalkamaksi kaavoitetun vesijättömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 711,68 m² hintaan 1.779,20 € liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;

2. ostaa kunnalle kiinteistön 291-401-1-114 rantakaistaleella olevan Kokonniemen vesijättömaan ja täyttömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 1,13 ha hintaan 28.250 € liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;

3. myöntää em. kauppoihin tarvittavat lisämäärärahat vuoden 2026 talousarvioon.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
100/10.00.01/2026

Liitteenä 1-4 ovat kauppakirjaluonnokset sekä alueiden karttakuvat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se

1. ostaa kunnalle kiinteistön 291-413-11-38 edustalla olevan venevalkamaksi kaavoitetun vesijättömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 711,68 m² hintaan 1.779,20 € liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;

2. ostaa kunnalle kiinteistön 291-401-1-114 rantakaistaleella olevan

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 140

17.08.2026
24.08.2026

Kokonniemen vesijättömaan ja täyttömaan Kuhmoisten kirkonkylän jakokunnalta, yht. 1,13 ha hintaan 28.250 € liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti;

3. myöntää em. kauppoihin tarvittavat lisämäärärahat vuoden 2026 talousarvioon.

Päätös

Liitteet

- Liite 1 Kauppakirjaluonnos / Seppälä
- Liite 2 Karttakuva / Seppälä 291-413-11-38
- Liite 3 Kauppakirjaluonnos / Kokonniemi
- Liite 4 Karttakuva / Kokonniemen kärki 291-401-1-114

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 141

17.08.2026
24.08.2026

33**Asemuseon kiinteistön vuokraoikeuden päättäminen ja kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen lunastaminen**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 141

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunta on 23.5.2003 (viimeisin sopimus) vuokrannut maa-alueen pinta-alaltaan 4750m² Kuhmoisten Ase- ja varusmuseolle. Vuokralaiset ovat kuolleet ja heidän perillisensä eivät voi toimintaa jatkaa, joten he esittävät kirjeessään 24.4.2026 Kuhmoisten kunnalle, että vuokraoikeus alueeseen päätettäisiin sopimuksella kesäkuun 2026 loppuun mennessä ja että Kuhmoisten kunta lunastaisi alueella olevan rakennuksen itselleen nimellisestä kauppahinnasta.

Maankäyttöjaosto esitti asiaa käsiteltyään 5.5.2026, että kunnanhallitus päättäisi vuokraoikeuden alueeseen sopimuksella kesäkuun 2026 loppuun mennessä, sillä ehdolla, että Kuhmoisten kunta lunastaa alueella olevan rakennuksen sähkö- ja vesiliittymineen itselleen ja aidan tulee säilyä kiinteistöllä.

Lunastushinnasta on käyty neuvotteluja kunnanjohtajan toimesta kunnanhallituksen valtuuttamana. Kunnan suhtautuminen esitykseen on positiivinen. Perusteena mm. alueen keskeinen sijainti, tulevaisuuden maankäyttötarpeet ja se millaisena kiinteistön ympäristö säilyy kuntakuvassa lähitulevaisuudessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää

1. todeta maavuokrasopimuksen päättyneeksi 31.8.2026 ja

2. esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se myöntää 4000 euron investointimäärärahan alueella olevan rakennuksen, aidan sekä sähkö- ja vesiliittymän lunastamiseen kunnalle.

Päätös

Kunnanjohtaja laati keskustelun tuloksena seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 141

17.08.2026
24.08.2026

Kunnanhallitus päättää

1. todeta maavuokrasopimuksen päättyneeksi 31.8.2026 ja

2. esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjaluonnoksen ja myöntää 4000 euron investointimäärärahan alueella sijaitsevan aidan ostamiseksi kunnalle.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
68/10.03.02.02/2026

Liitteenä 5-7 ovat esitys asemuseorakennuksen vuokraoikeuden päättämisestä ja lunastuksesta, karttaote sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen kauppakirjaluonnoksen ja myöntää 4000 euron investointimäärärahan alueella sijaitsevan aidan ostamiseksi kunnalle.

Päätös

Liitteet

- Liite 5 Esitys asemuseorakennuksen vuokraoikeuden päättämisestä ja lunastuksesta
- Liite 6 Kauppakirjaluonnos / Asemuseo
- Liite 7 Karttaote / Asemuseo

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 139

17.08.2026

24.08.2026

34**Maa-alueen myynti / Määräala tilasta 291-401-5-58**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 139

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

A&J Kankkunen Oy on jättänyt kunnalle 9.3.2026 ostotarjouksen määräalan ostamisesta Kokonniemessä sijaitsevasta kiinteistöstä 291-401-5-58. Yritys omistaa naapurikiinteistön 291-401-12-0. Tällä kiinteistöllä sijaitsee vanha varastorakennus, mikä on tällä hetkellä varastokäytössä. Rakennuksen pohjoispääty sijaitsee kartan mukaan hieman kunnan omistaman kiinteistön 291-401-5-58 Mylly-Suutolan tilan puolella. Rakennuksen ylläpidon helpottamiseksi ja alueen käytön selkeyttämiseksi yritys on halukas ostamaan määräalan kiinteistöstä 5-58.

Ostotarjouksen voimassaololle pyydettiin lisääaikaa kunnanhallituksen kokouksessa 16.6.2026 ja tähän saadun vastauksen mukaan tarjous on voimassa 31.8.2026 saakka.

Kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa ja vastaa kuntalaissa säädetyistä tehtävistä sekä päättää asemakaavatonttien myymistä valtuuston vahvistamien perusteiden mukaisesti siltä osin, kun päätösvaltaa ei ole siirretty viranhaltijalle (hallintosääntö 6. luku 1 §). Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus ratkaisee myös muiden kuin edellisessä kohdassa mainittujen kiinteistöjen myyntiä koskevat kauppakirjat, mikäli kauppahinta ei ylitä 20.000 euroa. Myytävä määräala on rinnastettavissa kiinteistön myyntiin.

Kunnalla ei ole olemassa käyttöä kyseiselle maa-alalle. Lisäksi kunnan yksi perustehtävä alueensa elinvoiman edistämiseksi puoltaa myös alan myyntiä yritystoiminnan käyttöön.

Maankäyttöjaosto on tosin todennut 13.5.2024, että ennen maa-alojen myyntiä olisi tehtävä maapoliittinen suunnitelma, jossa myyntiä koskevat periaatteet linjataan. Tämän jälkeen kunnanhallitus päätti kokouksessaan 17.6.2024 § 108 seuraavaa:
"Maankäyttöjaoston ehdotuksen mukaisesti kunnanhallitus päättää aloittaa suunnitelmallisen ohjeistuksen laatimisen kunnan maankäytölle, jolla voidaan kyseessä olevien määräalojen tai vastaavien tonttien myyntiä perustella, jotta myynti ei aseta

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 139

17.08.2026

24.08.2026

kuntalaisia eriarvoiseen asemaan, ja ei vaikeuta kunnan virkistysalueiden suunnittelua ja käyttöä. Mahdollisista vahvistetusta kaavasta poikkeavista kiinteistökaupoista päätetään vasta maankäyttösuunnitelman valmistuttua.”

Maankäyttösuunnitelman tekeminen ei ole tämän jälkeen kuitenkaan edistynyt mm. teknisen toimen resurssipulan vuoksi. Myöhemmin kunnassa on myös käyty epävirallisia keskusteluja siitä, että maapoliittista suunnitelmaa tärkeämpää olisi saattaa paikoin hyvinkin vanhat asemakaavat ajantasaisiksi ja vastaamaan tämän päivän tarpeita. Tähän työhön on tarkoitus ryhtyä yleiskaavan valmistuttua. Se, onko maankäyttösuunnitelmalle tarvetta tämän jälkeen, tulee arvioida joka tapauksessa uudestaan. Edellä mainittu kunnanhallituksen periaatepäätös siis tultaisiin kumoamaan tällä maa-alan myynnillä ja ennen asemakaavan ajantasaistamista vastaavissa tilanteissa tultaisiin käyttämään tapauskohtaista harkintaa, yleistä yhdenvertaisuusperiaatetta noudattaen sekä kunnan virkistysaluekokonaisuus huomioiden.

Myytävä ala on laajuudeltaan n. 2000 m². Kunta varaa alasta Lokkitien varteen jäävän n. 12 m leveän kaistaleen tulevaisuuden tarpeita ennakoiden. Meltex Oy:n kanssa käytyjen keskustelujen perusteella heidän tuotantolaitoksensa sisäänajoväylän sijainti saattaa muuttua ja tällöin myös katualueen levennys voi olla tarpeellista.

Asemakaavassa vuodelta 1976 myytävä maa-ala on torialuetta ja pieneltä osaltaan P-aluetta. Merkintä on otettava huomioon maa-alan käyttöä suunniteltaessa, erityisesti mahdollista rakentamista ajatellen, ennen mahdollista kaavamutosta.

Erillisinä liitteinä ovat ostotarjous, kartta määräalasta, ote asemakaavasta sekä asemakaavamääräykset.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä 2000 m² määräalan kiinteistöstä 291-401-5-58 A&J Kankkunen Oy:lle. Kauppahinta on 2000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista. Kauppakirjaluonnos esitellään kokouksessa.

Päätös

Kunnanjohtaja laati keskustelun tuloksena seuraavan, muutetun päätösehdotuksen:

Hallintosäännön tulkinnanvaraisuuden vuoksi kunnanhallitus päättää

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 139

17.08.2026
24.08.2026

esittää valtuustolle, että se myy 2000 m² määräalan kiinteistöstä 291-401-5-58 A&J Kankkunen Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. Kauppahinta on 2000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista. Maankäyttöjaosto antaa asiaan lausunnon ennen valtuuston kokousta.

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
97/10.00.02/2026

Liitteenä 8-12 ovat ostotarjous, kartta määräalasta, ote asemakaavasta, asemakaavamääräykset sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myy 2000 m² määräalan kiinteistöstä 291-401-5-58 A&J Kankkunen Oy:lle liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti. Kauppahinta on 2000 euroa. Ostaja vastaa lohkomiskuluista.

Päätös

Liitteet

- Liite 8 Ostotarjous / A&J Kankkunen Oy
- Liite 9 Karttaote / 291-401-5-58
- Liite 10 Kaavamääräykset / 291-401-5-58
- Liite 11 Asemakaavaote / 291-401-5-58
- Liite 12 Kauppakirjaluonnos / Maa-alueen myynti 291-401-5-58

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 144

17.08.2026
24.08.2026

35**Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen päivittäminen**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 144

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kunnanvaltuusto on vuonna 2008 hyväksynyt ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen muodostamisen ja kuntien välisen sopimuksen. Sopimusosapuolina ovat Keuruu, Ruovesi, Virrat, Kuhmoinen, Jämsä ja Mänttä-Vilppula. Yhteistoiminta-alueen vastuukuntana toimii Keuruu.

Sopimuksella em. sopijaosapuolet sopivat kuntien toimialaan kuuluvan ympäristöterveydenhuollon (terveysvalvonta ja eläinlääkintä) tehtävien hoitamisesta Keuruun kaupungin hallinnon alaisuudessa olevan ympäristölautakunnan ja Keurusselän ympäristön- ja terveydensuojelutoimiston toimesta siten kuin sopimuksessa sovitaan (= ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alue).

Keuruun kaupunginhallitus on päättänyt 15.9.2025 § 234 pyytää ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun yhteistoimintasopimuksen sopijaosapuolilta lausuntoa sopimuksen luonnoksesta. Lausunnot on pyydetty toimittamaan 17.10.2025 mennessä.

Annetuissa lausunnoissa huomioitiin seuraavaa:

- yhteistoimintasopimuksen valmistelussa ei ole pidetty riittävää neuvonpitoa
- sopimuskuntien laskuttamisesta kahden sijasta neljä kertaa vuodessa
- vakituisten toimipisteiden sijaitsemisesta yhteistoiminta-alueella
- sopimukseen tulisi sisällyttää eläinlääkintähuoltolain 285/2023, 14 §:n mukainen eläinten pitopaikkaan aiheutuvien eläinlääkäripalveluiden maksujen osittainen korvaaminen eli subventioiden maksaminen, jotka laskutetaan kunnilta todellisten kustannusten perusteella
- sopimuskuntien hallintosäännöissä ei ole päivityksille määrätty viranhaltijaa
- uusien kuntien liittämisestä sopimukseen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 144

17.08.2026
24.08.2026

- kustannustenjaon vaihtoehtojen uudelleen tarkastelusta yhdessä
- kustannusten voimakkaasta nousemisesta joissain sopimuskunnissa
- sopimuksen voimaan saattamisesta aikaisintaan 1.1.2027 alkaen
- talouden tilanteen seurantaan talouden tunnuslukujen toteumaa ja ennustettavuutta

Sopimuskuntien johtajille ja sopimuksesta vastaaville henkilöille järjestettiin 18.3.2026 yhteistoimintasopimuksen kehittämispäivä. Kehittämispäivässä käytiin läpi yhteistoiminta-aluetta, lainsäädännön muutoksia, yhteistoimintasopimusta, lausuntojen palautteita ja työpaikassa annetut lausunnot sopimuksen päivittämiseksi. Kehittämispäivään osallistui kaikista sopimuskunnista viranhaltijoita. Kehittämispäivän jälkeen sopimus päivitettiin, johon sopimuskuntien johdolle annettiin mahdollisuus kommentointiin.

Keuruun kaupunginhallitus pyytää sopimuskuntien valtuustoja hyväksymään yhteistoimintasopimuksen esitetyn mukaisena 1.1.2027 alkaen.

Sopimusluonnos on erillisenä liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
163/00.04.01/2025

Sopimusluonnos on liitteenä 13.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun seudullisen yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisena.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 144

17.08.2026
24.08.2026

Liitteet

Liite 13 Ympäristöterveydenhuollon ja ympäristönsuojelun
seudullinen yhteistoimintasopimus 1.1.2027

Oheisaineisto

Liite seudulliseen yhteistoimintasopimukseen

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 137

17.08.2026

24.08.2026

36**Kuhmoisten kunnan strategian päivittäminen**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 137

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunnanvaltuusto hyväksyi 19.9.2022 § 39 strategia-asiakirjan vuosille 2022–2035. Valtuustokauden vaihtuminen edellyttää asiakirjan päivittämistä.

Kuntalain (410/2015) 37 §:ssä kuntastrategiasta todetaan seuraavaa:

"Kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;*
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;*
- 3) kunnan tehtäviä koskevissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;*
- 4) omistajapolitiikka;*
- 5) henkilöstöpolitiikka;*
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;*
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.*

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa."

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 137

17.08.2026

24.08.2026

Strategiatyö aloitettiin vuoden 2026 alussa valtuustoryhmille suunnatulla kyselyllä, jossa pyydettiin kommentoimaan nykyistä strategia-asiakirjaa ja esittämään siihen tarvittavat muutosesitykset.

Työtä jatkettiin 19.3.2026 ja 13.4.2026 järjestetyissä valtuustoseminaareissa, joista jälkimmäisessä strategia-asiakirja viimeisteltiin lausuntopyyntöä varten. Strategialuonnoksesta pyydettiin lausunnot Kuhmoisten Vapaa-ajan asukkaat ry:ltä, Kuhmoisten Yrittäjät ry:ltä, nuorisovaltuustolta, vanhus- ja vammaisneuvostolta sekä kunnan laajennetulta johtoryhmältä. Annettuun määräaikaan mennessä kaikki tahot toimittavat lausunnon. Strategialuonnos esiteltiin kuntalaisille kunnanjohtajakahvien yhteydessä 2.6.2026 ja asiakirjaa oli tuolloin mahdollista kommentoida. Strategia-asiakirja viimeisteltiin siihen annettujen lausuntojen ja kuntalaistilaisuudessa esitettyjen kommenttien pohjalta kunnanhallituksen toimesta 11.6.2026. Strategian päivittämisprosessissa oli tukena myös FCG Oy:n asiantuntija.

Luonnos Kuhmoisten kunnan strategia-asiakirjaksi vuosille 2026-2035 on erillisenä liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen Kuhmoisten kunnan strategia-asiakirjan vuosille 2026-2035.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
106/00.01.02/2024

Luonnos Kuhmoisten kunnan strategia-asiakirjaksi vuosille 2026-2035 on liitteenä 14.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen Kuhmoisten kunnan strategia-asiakirjan vuosille 2026-2035.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 137

17.08.2026
24.08.2026

Liitteet

Liite 14 Kuhmoisten kuntastrategia 2026-2035

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 146

17.08.2026
24.08.2026

37**Talouskatsaus 30.6.2026**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 146

Valmistelija Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Taloussuunnittelijan laatima talousarvion toteutuma 1.1.–30.6.2026 on erillisenä liitteenä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
150/02.02.00/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se merkitsee talouskatsauksen tiedokseen.

Päätös

Liitteet

Liite 15 Kuhmoisten kunnan talousarvion toteuma 30.6.2026

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 147

17.08.2026
24.08.2026

38**Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n osavuositarkastus 1.1.–30.6.2026**

Kunnanhallitus 17.08.2026 § 147

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 22.5.2017 § 30 hyväksynyt Kuhmoisten kunnan konserniohjeen. Kohdan 7.3 mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen tai sitä vastaavan toimielimen on annettava kunnanhallitukselle kuntakonsernin taloudellisen aseman arvioimiseen ja sen toiminnan tuloksen laskemiseen tarvittavat tiedot (kuntalaki 410/2015).

Osavuositarkastus annetaan kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi vähintään kolme kertaa vuodessa.

Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n osavuositarkastus ajalta 1.1.–30.6.2026 on erillisenä liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus antaa Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n osavuositarkastuksen ajalta 1.1.–30.6.2026 valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän asian osalta kokouksessa.

Kunnanvaltuusto 24.08.2026
161/00.01.03/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja

Ehdotus

Kunnanhallitus antaa Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n osavuositarkastuksen ajalta 1.1.–30.6.2026 valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Liitteet

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 147

17.08.2026
24.08.2026

Liite 16 Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n
osavuositarkastus 1.1.–30.6.2026

Kuhmoisten kunta

Esityslista

4/2026

24

Kunnanvaltuusto

24.08.2026

39

Valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 24.08.2026

Kuhmoisten kunta

Esityslista

4/2026

25

Kunnanvaltuusto

24.08.2026

40

Ilmoitusasiat

Kunnanvaltuusto 24.08.2026