

Osakehuoneiston myynti / Puistotie 6 B 19

Kunnanhallitus 18.05.2026 § 95
9/02.07.00/2026

Valmistelija	<p>Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959</p> <p>Kunnanhallitus on kokouksessaan 19.1.2026 § 7 päättänyt tarjota kunnan vuokra-asuntojen asukkaille mahdollisuutta ostaa vuokraamansa asunto.</p> <p>Puistotie 6 B 12:n vuokralainen teki huhtikuussa 2026 ostotarjouksen vuokra-asunnostaan, joka koskee As Oy Kuhmoisten Hokkalanperän asunto-osakkeita nrot 551 - 604 (54 osaketta). Kuhmoisten kunta teetätti tarjotusta asunnosta hinta-arvion ulkopuolisella asiantuntijalla. Hinta-arvion teki Päijänteen kiinteistöpalvelut LKV. Hinta-arvio ostotarjouksen kohteena olevasta asunnosta oli 15250–18300 €.</p> <p>Kunta teki asunnosta vastatarjouksen 16.650 euroa, joka perustui ulkopuolisen asiantuntijan hinta-arvion puoleen väliin. Vuokralainen hyväksyi vastatarjouksen 3.5.2026. Kauppakirjaluonnos on liitteenä 3.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Sami Ylipihlaja
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää myydä As Oy Kuhmoisten Hokkalanperän asunto-osakkeet nrot 551 – 604 Puistotie 6 B 12:n vuokralaiselle. Kauppahinta on 16.650 euroa. Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan liitteen 3 mukaisena.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.