

Toiminnan ympäristölupatarpeen arviointi: Energiapuuvarasto ja haketus

Rakennuslautakunta 12.03.2026 § 12
33/11.01.00/2026

Valmistelija

Ympäristösihteeri, puh. 040 554 08 87

Kiinteistön omistajan Tenho Kotajärven ilmoitus puhtaan käsittelemättömän energiapuun varastoinnista, käsittelystä ja haketuksesta Kuhmoisten kunnan Anttulan kylässä sijaitsevalla Pajusto-nimisellä kiinteistöllä 291-401-2-92, Orivedentie 340. Alueelle on oma erillinen liittymä Kuhmoinen–Päijälä–Puharila yhdystieltä. Alue on suunnitelmissa vuokrata energiapuun ja hakkeen varastointialueeksi sekä tarpeellisia tukitoimenpiteitä varten. Toiminnanharjoittaja harjoittaa kyseistä toimintaa noin 3600 m² suuruisella määrälalla. Alueella on tarkoitus käsitellä noin 5000 m³ biomassaa vuosittain. Alueella on tarkoitus hakettaa tarpeen mukaan ympärivuotisesti. Tarkemmat määrät ja kellonajat eivät ole vielä tiedossa. Alueella varastoidaan vain puhdasta, metsästä tulevaa biomassaa, käsiteltyä tai kierrätyspuuta ei käsitellä. Kiinteistöllä on toiminut aiemmin vastaavaa energiapuunvarastointiin ja haketukseen liittyvää toimintaa, nyt kyseessä on uusi toiminnanharjoittaja. Kiinteistö sijaitsee Kuhmoisten kunnan kaavoittamattomalla alueella. Alueella on voimassa Keski-Suomen maakuntakaava, jota koskee seuraavat merkinnät: Biotalousalueen tukeutuva alue.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse suojelualueita. Toiminta-alue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueen lähin vakituksessa käytössä oleva asuinrakennus sijaitsee noin 450 metriä itään toiminta-alueesta. Alueella sijaitsee muutamia vapaa-ajan asuntoja, näistä lähin vajaa 400 metriä kaakkoon. Toiminta-alueen ja lähimpien häiriintyvien kohteiden välissä sijaitsee luonnollinen melun ja pölyn kulkeutumista ehkäisevä maastoeste. Alueella olleesta aiemmasta vastaavasta toiminnasta ei olemassa olevan tiedon mukaan ole valitettu.

Luvanvaraisuus

Energiapuuvarasto ei ole suoraan ympäristölupavelvollinen, jos kyseessä on ainoastaan puhtaan puun vastaanotto ja käsittely. Toiminnanharjoittajan on haettava ympäristölupaa, mikäli toiminta on ympäristönsuojelulain (YSL 527/2014) liitteen 1 taulukon 1 tai 2 perusteella määriteltävä luvanvaraiseksi. Toiminta voi kuitenkin tulla luvanvaraiseksi vesistöjen pilaantumisen vaaran vuoksi tai eräistä naapuruussuhteista annetun lain (NaapSL 26/1920) nojalla. Ympäristönsuojelulain 27 §:n toisen momentin 3) kohdan mukaan ympäristölupa on oltava toimintaan, josta saattaa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasisusta. Naapuruussuhdelain mukaisen ympäristölupavelvollisuuden arvioinnissa toimivaltainen viranomais on kunnan ympäristönsuojeluviranomais (YSL 34 §). Kuhmoisten kunnan rakennuslautakunta toimii lain tarkoittamana ympäristönsuojeluviranomaisena Kuhmoisten kunnan hallintosäännön (1.6.2025) mukaisesti. Lupatarpeen arviointi

perustuu maanomistajan toimittamiin tietoihin suunnitellusta toiminnasta. Mikäli toimintaa tullaan merkittävästi muuttamaan, jokin asianosainen toiminnasta valittaa tai asiaa koskevissa laeissa tai asetuksissa näin määrätään, voidaan luvan tarve ottaa uudelleen arvioitavaksi. Tällöin voidaan antaa esimerkiksi ympäristönsuojelulain 180 §:n mukainen määräys pilaantumisen ehkäisemiseksi, toimea tai rajoitusta, toiminnan tarkkailua tai tiedottamista taikka valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista koskien.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anette Ursin

Ehdotus

Kuhmoisten kunnan rakennuslautakunta toteaa, että kuvattuun toimintaan ei tarvitse hakea ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa, sen pienimuotoisuuden ja riittävien etäisyyksien häiriintyvistä kohteista täyttymisen vuoksi. Toiminnan ei katsota aiheuttavan ympäristössään eräistä naapuruussuhteista annetun lain (29/1920) 17 §:n 1 momentissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tenho Kotajärvi totesi itsensä osallisuusjääviksi ja poistui paikalta asian käsittelyn ajaksi.