

RAKENNUSLAUTAKUNNAN TOIMINNALLISET JA TALOUDELLISET TAVOITTEET 2025

Rakennusvalvonta

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Rakennusvalvonta käsittelee haetut luvat ja neuvoo/palvelee asiakasta hankkeen alusta loppuun. Rakennusvalvonta pyrkii käsittelemään luvat 4 – 5 viikossa. **Toteutunut n. 90%.**

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien puitteissa. Vuonna 2025 huomio keskittyy paljon uuden rakentamislain täytäntöönpanoon sekä digitaalisen toimintaympäristön kehittämiseen. Jatkamme myös paperilupa-arkiston digitointia. Lisäksi on suunniteltu kiinteistöveroselvityksen aloittamista. **Toteutunut.**

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Selkeä, laadukas ja tasapuolinen rakennusvalvonta			
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri	Toteutuminen
Palumuuton edistäminen Kuhmoisiin	10 palumuuttotautta	Toteutuminen	Tilastojen saaminen hankalaa.
Kausiasukkaiden Kuhmoisissa viettämisen ajan lisääminen ja vakituisten asumisen mahdollistaminen	Vakituisten asukkaiden lisäys ja kausiasukkaiden viihtyminen	Myönteinen kehitys	Kunta on pysynyt myönteisenä käyttötarkoitusten muutosten myöntämiselle. Tarkkaa tilastoa kehityksestä vaikea saada.

Perustelut:

Rakennusvalvonnan lupapäätöksillä ja neuvonnalla pyritään ohjaamaan asiakkaita suorittamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden.

Tiliryhmä_1	Tiliryhmä_2	Tot 1-12/2025	Bud yht2025	Tot vs. Bud %2025
TOIMINTATUOTOT	Totals	28 065,76	29 000,00	96,78%
	Myyntituotot	132,00	2 000,00	6,60%
	Maksutuotot	27 933,76	27 000,00	103,46%
TOIMINTAKULUT	Totals	-140 965,50	-148 169,89	95,14%
	Henkilöstökulut	-88 272,47	-91 114,89	96,88%
	Palvelujen ostot	-39 391,22	-43 222,00	91,14%
	Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 216,84	-3 200,00	100,53%
	Muut toimintakulut	-10 084,97	-10 633,00	94,85%
TOIMINTAKATE	Totals	-112 899,74	-119 169,89	94,74%
VUOSIKATE	Totals	-112 899,74	-119 169,89	94,74%
TILIKAUDEN TULOS	Totals	-112 899,74	-119 169,89	94,74%
TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ	Totals	-112 899,74	-119 169,89	94,74%

Ympäristönsuojelu

Vastuuhenkilö: Ympäristösihteeri

Tehtävän toiminta-ajatus:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee edistää ja valvoa kunnan ympäristönsuojelua siten, että suoritettavilla toimenpiteillä turvataan viihtyisä ja luonnontaloudellisesti kestävä elinympäristö kaikille. Ympäristönsuojelun useissa laeissa määriteltyihin viranomaistehtäviin kuuluu ympäristönsuojeluun liittyvien ilmoitusten ja hakemusten valmistelu, käsittely ja valvontatehtävien hoitaminen. **Toteutunut.**

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien rajoissa. **Toteutunut.**

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Tasapuolinen ympäristönsuojelu			
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri	Toteutuminen
Houkuttelevien asuin- ja elinympäristöjen kehittäminen koko kunnan alueelle	Asuin- ja elinympäristön ovat houkuttelevia	Houkuttelevuutta häiritsevien asioiden vähentäminen	Maisemaa ja ympäristöä pilaaviin ilmoituksiin reagoitu
Lupahakemukset	Ei oikaisuvaatimuksia ja valituksia päätöksistä	Oikaisuvaatimusten ja valitusten määrä	Oikaisuvaatimuksia tai valituksia ei ole tullut/ tai on saapunut todella vähän.
Selkeät ja yksiselitteiset lausunnot	Kyselyjä enint. 2 % Ei valituksia	Kyselyjen määrä lupapäätöksistä	Valituksia ei ole tullut/ tai on saapunut todella vähän

Perustelut:

Ympäristönsuojelun lupapäätöksillä, neuvonnalla ja lausuntojen annolla pyritään ohjaamaan asiakkaita suoriuttamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden. **Toteutunut.**

2025 YMPÄRISTÖNSUOJELU

	Toteuma 01-12/2025	Talousarvio 2025	TA muutos 2025	TA+muutos 2025	Ylitys/alitus	Toteuma-%
Liiketoiminnan myyntituotot	125	0	0	0	-125	0 %
Myyntituotot	125	0	0	0	-125	0 %
Sosiaalitoimen maksut	3 230	0	0	0	-3 230	0 %
Muut palvelumaksut	0	1 000	0	1 000	1 000	0 %
Maksutuotot	3 230	1 000	0	1 000	-2 230	323 %
Muut toimintatuotot	293	0	0	0	-293	0 %
Muut toimintatuotot	293	0	0	0	-293	0 %
TOIMINTATUOTOT	3 648	1 000	0	1 000	-2 648	365 %
Palkat ja palkkiot	-28 681	-42 600	0	-42 600	-13 919	67 %
Eläkekulut	-4 698	-7 174	0	-7 174	-2 475	65 %
Muut henkilösivukulut	-879	-1 436	0	-1 436	-557	61 %
Henkilösivukulut	-5 577	-8 609	0	-8 609	-3 032	65 %
Henkilöstökulut	-34 258	-51 209	0	-51 209	-16 952	67 %
Muiden palveluiden ostot	-1 532	-4 100	0	-4 100	-2 568	37 %
Palvelujen ostot	-1 532	-4 100	0	-4 100	-2 568	37 %
Ostot tilikauden aikana	-188	-1 300	0	-1 300	-1 112	14 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-188	-1 300	0	-1 300	-1 112	14 %
Muut toimintakulut	0	-125	0	-125	-125	0 %
Muut toimintakulut	0	-125	0	-125	-125	0 %
TOIMINTAKULUT	-35 977	-56 734	0	-56 734	-20 758	63 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-32 329	-55 734	0	-55 734	-23 405	58 %
VUOSIKATE	-32 329	-55 734	0	-55 734	-23 405	58 %
TILIKAUDEN TULOS	-32 329	-55 734	0	-55 734	-23 405	58 %
NETTO KUSTANNUS	-32 329	-55 734	0	-55 734	-23 405	58 %

Yksityistiet

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Tehtävänä on kunnan yksityisteiden kunnossapitoon osoittaman avustuksen jakaminen avustukseen oikeutetuille. **Toteutunut.**

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jaosta huolehtiminen. **Toteutunut.**

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Yksityistielain mukaiset tehtävät			
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri	Toteutuminen
Yksityisteiden avustaminen	Myönnettyjen määrärahojen jako	Toteutuminen	77:lle tiekunnalle maksettu avustusta yhteensä 65 884 €

Perustelut:

Rakennuslautakunta käsittelee ja myöntää yksityistieavustukset vuosittaisten määrärahojen puitteissa.

2025 YKSITYISTIET

	Toteuma 01-12/2025	Talousarvio 2025	TA muutos 2025	TA+muutos 2025	Ylitys/alitus	Toteuma-%
Muiden palveluiden ostot	-165	-250	0	-250	-85	66 %
Palvelujen ostot	-165	-250	0	-250	-85	66 %
Avustukset liikelaitoksille	-65 884	-70 000	0	-70 000	-4 116	94 %
Avustukset	-65 884	-70 000	0	-70 000	-4 116	94 %
TOIMINTAKULUT	-66 049	-70 250	0	-70 250	-4 201	94 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-66 049	-70 250	0	-70 250	-4 201	94 %
VUOSIKATE	-66 049	-70 250	0	-70 250	-4 201	94 %
TILIKAUDEN TULOS	-66 049	-70 250	0	-70 250	-4 201	94 %
NETTO KUSTANNUS	-66 049	-70 250	0	-70 250	-4 201	94 %

2025 Rakennuslautakunta

	Toteuma 01-12/2025	Talousarvio 2025	TA muutos 2025	TA+muutos 2025	Ylitys/alitus	Toteuma-%
Liiketoiminnan myyntituotot	125	2 000	0	2 000	1 875	6 %
Myyntituotot	125	2 000	0	2 000	1 875	6 %
Sosiaalitoimen maksut	3 230	0	0	0	-3 230	0 %
Yhdyskuntapalvelun maksut	26 733	27 000	0	27 000	267	99 %
Muut palvelumaksut	1 014	1 000	0	1 000	-14	101 %
Maksutuotot	30 976	28 000	0	28 000	-2 976	111 %
Muut toimintatuotot	293	0	0	0	-293	0 %
Muut toimintatuotot	293	0	0	0	-293	0 %
TOIMINTATUOTOT	31 394	30 000	0	30 000	-1 394	105 %
Palkat ja palkkiot	-103 019	-118 963	0	-118 963	-15 944	87 %
Eläkekulut	-17 218	-19 466	0	-19 466	-2 248	88 %
Muut henkilösivukulut	-3 205	-3 895	0	-3 895	-690	82 %
Henkilösivukulut	-20 423	-23 361	0	-23 361	-2 938	87 %
Henkilöstökorvaukset	912	0	0	0	-912	0 %
Henkilöstökulut	-122 530	-142 324	0	-142 324	-19 794	86 %
Muiden palveluiden ostot	-35 097	-42 250	0	-42 250	-7 153	83 %
Palvelujen ostot	-35 097	-42 250	0	-42 250	-7 153	83 %
Ostot tilikauden aikana	-3 404	-4 500	0	-4 500	-1 096	76 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 404	-4 500	0	-4 500	-1 096	76 %
Avustukset liikelaitoksille	-65 884	-70 000	0	-70 000	-4 116	94 %
Avustukset	-65 884	-70 000	0	-70 000	-4 116	94 %
Vuokrat	-1 529	-2 000	0	-2 000	-471	76 %
Muut toimintakulut	84	-125	0	-125	-209	-67 %
Muut toimintakulut	-1 445	-2 125	0	-2 125	-680	68 %
TOIMINTAKULUT	-228 361	-261 199	0	-261 199	-32 839	87 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-196 966	-231 199	0	-231 199	-34 233	85 %
VUOSIKATE	-196 966	-231 199	0	-231 199	-34 233	85 %
TILIKAUDEN TULOS	-196 966	-231 199	0	-231 199	-34 233	85 %
NETTO KUSTANNUS	-196 966	-231 199	0	-231 199	-34 233	85 %

2025 Tekninen toimi

	Toteuma 01-12/2025	Talousarvio 2025	TA muutos 2025	TA+muutos 2025	Ylitys/alitus	Toteuma-%
Liiketoiminnan myyntituotot	605 277	587 200	20 000	607 200	1 923	100 %
Muut suoritteiden myyntituotot	0	150	0	150	150	0 %
Myyntituotot	605 277	587 350	20 000	607 350	2 073	100 %
Sosiaalitoimen maksut	3 230	0	0	0	-3 230	0 %
Yhdyskuntapalvelun maksut	26 733	27 000	0	27 000	267	99 %
Muut palvelumaksut	357 489	314 100	0	314 100	-43 389	114 %
Maksutuotot	387 452	341 100	0	341 100	-46 352	114 %
Tuet ja avustukset	3 831	0	0	0	-3 831	0 %
Vuokratuotot	1 063 711	1 055 770	0	1 055 770	-7 941	101 %
Muut toimintatuotot	8 353	0	0	0	-8 353	0 %
Muut toimintatuotot	1 072 064	1 055 770	0	1 055 770	-16 294	102 %
TOIMINTATUOTOT	2 068 623	1 984 220	20 000	2 004 220	-64 403	103 %
Palkat ja palkkiot	-848 134	-869 699	0	-869 699	-21 565	98 %
Eläkekulut	-140 870	-143 905	0	-143 905	-3 035	98 %
Muut henkilösivukulut	-27 080	-28 798	0	-28 798	-1 718	94 %
Henkilösivukulut	-167 950	-172 703	0	-172 703	-4 752	97 %
Henkilöstökorvaukset	10 013	0	0	0	-10 013	0 %
Henkilöstökulut	-1 006 071	-1 042 402	0	-1 042 402	-36 330	97 %
Asiakaspalvelujen ostot	-9 649	-5 000	0	-5 000	4 649	193 %
Muiden palveluiden ostot	-838 761	-917 920	0	-917 920	-79 159	91 %
Palvelujen ostot	-848 409	-922 920	0	-922 920	-74 511	92 %
Ostot tilikauden aikana	-1 122 618	-1 204 930	0	-1 204 930	-82 312	93 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 122 618	-1 204 930	0	-1 204 930	-82 312	93 %
Avustukset liikelaitoksille	-66 737	-70 000	0	-70 000	-3 263	95 %
Avustukset	-66 737	-70 000	0	-70 000	-3 263	95 %
Vuokrat	-114 485	-106 620	0	-106 620	7 865	107 %
Muut toimintakulut	-17 364	-125	0	-125	17 239	13 891 %
Muut toimintakulut	-131 849	-106 745	0	-106 745	25 104	124 %
TOIMINTAKULUT	-3 175 684	-3 346 997	0	-3 346 997	-171 313	95 %
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-1 107 061	-1 362 777	20 000	-1 342 777	-235 715	82 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-17 534	0	0	0	17 534	0 %
VUOSIKATE	-1 124 596	-1 362 777	20 000	-1 342 777	-218 181	84 %
Poistot ja arvonalentumiset	-1 158 097	-1 409 780	0	-1 409 780	-251 683	82 %
TILIKAUDEN TULOS	-2 282 692	-2 772 557	20 000	-2 752 557	-469 864	83 %
NETTO KUSTANNUS	-2 282 692	-2 772 557	20 000	-2 752 557	-469 864	83 %