

Rakennuslautakunta

Aika 29.01.2026 klo 17:00 - 18:45

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Kokouksen työjärjestys	5
§ 4	Kuhmoisten keskustan osayleiskaavaaluonnos	6
§ 5	Vuoden 2026 talousarvion käyttösuunnitelman vahvistaminen / Rakennuslautakunta	7
§ 6	Ilmoitusasiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Taponen Keijo Sarvala Silmu Järvinen Lilja Sormunen Timo Kotajärvi Tenho Anette Ursin	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen ympäristösihteeri, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä	
	Virve Toukola	Tekninen johtaja	
Poissa	Samuli Manninen Sanna Luukkanen Paajanen Kari		

Allekirjoitukset *Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivut ovat pöytäkirjan lopussa.*

Keijo Taponen
puheenjohtaja

Anette Ursin
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 6

Pöytäkirjan tarkastus

Silmu Sarvala
pöytäkirjantarkastaja

Lilja Järvinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

5.2.2026 kunnan verkkosivuilla

Rakennuslautakunta

§ 1

29.01.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 1

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennuslautakunta

§ 2

29.01.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 2

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkistajiksi Silmu Sarvala ja Lilja Järvinen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 3

29.01.2026

Kokouksen työjärjestys

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 3

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Rakennuslautakunta

§ 4

29.01.2026

Kuhmoisten keskustan osayleiskaavaluonnos

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 4
202/10.02.02/2025

Valmistelija

Ympäristösihteeri, puh. 040 554 0887

Kuhmoisten kunnanhallitus on kokouksessaan 15.12.2026 päättänyt asettaa Kuhmoisten keskustan osayleiskaavaluonnoksen yleisesti nähtäville 7.1.2026 alkaen kuukaudeksi. Nähtävillä olon aikana kuntalaisille on pidetty tiedotustilaisuus 22.1.2026. Yleiskaavaluonnoksesta on lähetetty lausuntopyyntö rakennuslautakunnalle. Lausuntoaikaa on 6.2.2026 asti.

Suunnittelualueena ovat Kuhmoisten keskusta ja sen lievealueet vuoden 1991 osayleiskaavan rajausta mukaillen. Suunnittelualue on n. 2500 hehtaaria. Suunnittelualueella on hieman rajattu uudestaan kaavaprosessin aikana.

Osayleiskaavan tavoitteena on luoda edellytykset Kuhmoisten elinvoiman säilymiselle tulevaisuudessa.

Kaavaehdotuksen lausuntoaineisto on luettavissa ja ladattavissa verkkosivuilta osoitteessa:
<https://www.kuhmoinen.fi/page/fi/9265.html>
Sivuilta löytyvät myös taustaselvitykset.

Esittelijä

Esittelijänä toimi lautakunnan puheenjohtaja Keijo Taponen

Ehdotus

Rakennuslautakunta toteaa, että sillä ei ole huomautettavaa Kuhmoisten keskustan osayleiskaavaluonnokseen.

Muutettu ehdotus

Rakennuslautakunta toteaa, että kaavaluonnoksessa on hyviä ja tarpeellisia uudistuksia ja toivoo, että maanomistajat ovat aktiivisia omien maidensa kaavoituksen suhteen.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 5

29.01.2026

Vuoden 2026 talousarvion käyttösunnitelman vahvistaminen / Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 5
150/02.02.00/2025

Valmistelija

Ympäristösihteeri, puh. 040 554 0887

Valtuusto hyväksyi 8.12.2025 § 84 vuoden 2026 talousarvion, jossa vahvistettiin toimielinten talousaluekohtaiset määrärahat.

Vuoden 2026 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa on noudatettava talousarviota ja sen perusteluita sekä kunnan hallintosäännön määräyksiä ja muita talousohjeita sekä 1.1.2026 annettuja talousarvion täytäntöönpano-ohjeita.

Liitteenä on esitys rakennuslautakunnan alaisen toiminnan määrärahojen käyttösunnitelmaksi ja talousarvion täytäntöönpano-ohjeet.

Esittelijä

Lautakunnan puheenjohtaja Keijo Taponen

Ehdotus

Rakennuslautakunta päättää vahvistaa liitteen mukaisesti vuoden 2026 määrärahojen käyttösunnitelman ja myöntää:

1. Rakennustarkastajalle oikeuden tehdä määrärahasiirtoja tulosalueiden "Rakennuslautakunta" ja "Yksityistiet" sisällä.
2. Ympäristösihteerille oikeuden tehdä määrärahasiirtoja tulosalueen "Ympäristönsuojelu" sisällä.
3. Vahvistaa tulosalueiden sitovat toiminnalliset tavoitteet, jotka on merkitty talousarviokirjan 2026 tekstiosaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Liitteet

- Liite 1 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2026
Liite 2 Käyttösunnitelma 2026 / Rakennuslautakunta

Rakennuslautakunta

§ 6

29.01.2026

Ilmoitusasiat

Rakennuslautakunta 29.01.2026 § 6

Valmistelija

Ympäristösihteeri, puh. 040 554 0887

Seuraava rakennuslautakunnan kokous pidetään tarpeen mukaan ja sovitaan erikseen.

Esittelijä

Ympäristösihteeri Anette Ursin

Ehdotus

Lautakunta merkitsee asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös

Seuraava rakennuslautakunnan kokous pidetään 12.3.2026 klo 16.30 alkaen.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.