

Kunnan vuokra-asuntojen ostomahdollisuus

Kunnanhallitus 19.01.2026 § 7
9/02.07.00/2026

Valmistelija	Kunnanhallituksella on omistuksessaan vuokra-asuntoja eri taloyhtiöissä Kuhmoisten kunnan keskustaajaman alueella, yhteensä 9 vuokra-asuntoa. Lisäksi omistuksessa on yksi vuokrattuna oleva omakotitalo osoitteessa Pajatie 3. Edellä mainituista vuokra-asunnoista As Oy Paajanrannassa sijaitseva huoneisto on päätetty jo aiemmin asettaa kunnanhallituksen toimesta myyntiin. As Oy Kokonniemessä sijaitseva rivitalohuoneisto (61 m²) ja sekä As Oy Peltohokkalassa sijaitseva kerrostalohuoneisto (122 m²) ovat olleet tyhjillään 1.1.2026 lukien. As Oy Hokkalanperässä sijaitsevat kuusi vuokrahuoneistoa ovat vuokrattuina. Kuhmoisten kunta on vuonna 2014 antanut silloisille vuokra-asukkailleen mahdollisuuden ostotarjouksen laatimiseen vuokraamaansa asuntoa koskien. Tuolloin kaksi vuokralaista lunasti asunnon itselleen. Loppuvuonna 2025 on esiintynyt kiinnostusta vuokratun asunnon lunastamisesta itselleen.
Esittelijä	Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää, että vuokralaisen on mahdollista laatia ostotarjous vuokraamaansa kunnan vuokra-asuntoa koskien. Myös omakotitalosta on mahdollista laatia ostotarjous. Lisäksi ostotarjous on mahdollista laatia tyhjillään olevista, As Oy Kokonniemessä sijaitsevasta rivitalohuoneistosta sekä As Oy Peltohokkalassa sijaitsevasta kerrostalohuoneistosta.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.