

Kunnanhallitus

Aika 01.12.2025 klo 17:00 -

Paikka Kunnanvirasto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
277	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
278	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
279	Kokouksen työjärjestys	5
280	Lakeland Villages -hankkeen loppuraportin käsittely ja edustajan nimeäminen jatkohankkeen ohjausryhmään	6
281	Vuoden 2026 talousarvion ja vuoteen 2028 ulottuvan toimintasuunnitelman hyväksyminen	8
282	Kuhmoisten kunnan palkkahallinnon palvelut / Tarjouksen hyväksyminen	10
283	Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Kuhmoisten kunnan väliset vuokrasopimukset 1.1.2026 lukien	11
284	Kunnan leimikon ja energiapuun myynti 2025 / Ostotarjouksen hyväksyminen	13
285	Yhtenäiskoulun täyttöluvat	15
286	Valtuustoaloite etätyöstä / Avoin Kuhmoinen	17
287	Jorma Fagerroosin kirjelmä 17.11.2025	18
288	Ajankohtaiset asiat	19
289	Muut asiat	20

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pitkäranta Pekka	puheenjohtaja
	Hattunen Kati	jäsen
	Paajanen Kari	jäsen
	Peltonen Johanna	jäsen
	Rantala Jarmo	jäsen
	Salmi Ulla	jäsen
	Simola Juha	jäsen
	Malin Kimmo	kvalt:n pj
	Sarvala Silmu	kvalt:n 1. vpj
	Liehu Markku	kvalt:n 2. vpj
	Luukkanen Sanna	va. kunnanjohtaja, esittelijä, pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus

01.12.2025

277

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 01.12.2025

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kunnanhallitus

01.12.2025

278

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 01.12.2025

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi
Kati Hattusen ja Kari Paajasen.

Päätös

Kunnanhallitus

01.12.2025

279**Kokouksen työjärjestys**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

01.12.2025

280**Lakeland Villages -hankkeen loppuraportin käsittely ja edustajan nimeäminen
jatkohankkeen ohjausryhmään**Kunnanhallitus 01.12.2025
91/14.02/2025

Valmistelija

Elinvoima-asiantuntija, puh. 040 685 1932

Kuhmoisten, Kangasalan ja Pälkäneen yhteisesti rahoittama matkailuhanke Lakeland Villages päättyy 31.12.2025.

Business Kangasala Oy:lle on myönnetty rahoitus 2026–2027 toteutettavaan Lakeland Villages -Konsepti tulevaisuuden matkailuverkostoista -hankkeeseen. Rahoituksen on myöntänyt Pirkanmaan liitto Alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukeminen (AKKE) -määrärahasta. Hankkeen osarahoittajina toimivat Pälkäneen ja Kuhmoisten kunnat. Kokonaisuus rakentaa uudenlaisen matkailutoimijoiden verkoston, joka vahvistaa yrittäjien yhteistyötä, kestävä kasvua sekä kansainvälistä vetovoimaa.

Hankkeen päätavoitteena on luoda ympärivuotista matkailua tukeva verkostomainen toimintamalli, joka kokoaa yhteen Kangasalan, Pälkäneen ja Kuhmoisten matkailu-, ravintola-, elämyspalvelu- ja kahvila-alan toimijat. Tavoitteena on kehittää uudenlaisia liiketoimintamalleja, vahvistaa yhteistyötä sekä parantaa yritysten muutosjoustavuutta.

Kuntien omarahoitusosuus on 20 % hankkeen kokonaiskustannuksista, joka jaetaan hankkeeseen osallistuvien kuntien kesken tasan. Kuhmoisten kunnan omarahoitusosuus koko hankeajalta on 10.479 euroa.

Hankkeen ohjausryhmään nimetään jokaisesta hankekunnasta edustaja.

Projektipäällikkö Mesi Lähteenkorva saapuu kokoukseen esittelemään kunnanhallitukselle kolmevuotisen hankkeen loppuraportin ja keskeiset aikaansaannokset.

Hankkeen loppuraportti on liitteenä 1.

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Kunnanhallitus

01.12.2025

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee hankkeen loppuraportin tiedokseen ja nimeää Kuhmoisten kunnan edustajaksi Lakeland Villages -hankkeen ohjausryhmään ajalle 1.1.2026–31.12.2027 kunnanjohtajan.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Lakeland Villages loppuraportti 2025

Kunnanhallitus

01.12.2025

281**Vuoden 2026 talousarvion ja vuoteen 2028 ulottuvan toimintasuunnitelman hyväksyminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

150/02.02.00/2025

Valmistelija

Va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

KuntaL:n 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Sen hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Talousarvioon otetaan toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja talousenhoidossa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää valtuusto.

Kunnanhallitukselle on jaettu erillisenä liitteenä esitys vuoden 2026 talousarvioksi sekä vuoteen 2028 ulottuvaksi toimintasuunnitelmaksi.

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. hyväksyy erillisen liitteen mukaisen talousarvion vuodelle 2026

Kunnanhallitus

01.12.2025

sekä vuoteen 2028 ulottuvan taloussuunnitelman,

2. hyväksyy vesihuoltolaitoksen tulosbudjetin vuodelle 2026,

3. hyväksyy kaukolämpötoiminnan tulosbudjetin vuodelle 2026.

Päätös

Oheisaineisto

Talousarviokirja 2026

Kunnanhallitus

01.12.2025

282**Kuhmoisten kunnan palkkahallinnon palvelut / Tarjouksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

118/02.08.00/2025

Valmistelija

Va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunta on julkaissut Kuhmoisten kunnan palkkahallinnon palveluista tarjouspyynnön HILMA -julkisten palveluiden ilmoituskanavassa 27.10.2025. Tarjoukset tuli toimittaa 24.11.2025 klo 15.00 mennessä.

Hankinnan kohteena on palkkahallinnon palvelut. Kuhmoisten kunta ostaa 1.4.2026 alkaen palveluna ratkaisun, jossa palveluntuottaja tarjoaa Kuhmoisten kunnalle kokonaisvaltaisesti palkkahallinnon palvelut.

Tällä hetkellä Kuhmoisten kunnan palkkahallinnon palveluista vastaa Jämsän kaupunki ja ostopalvelusopimus päättyy 31.3.2026.

Tarjouksia saatiin määräaikaan 24.11.2025 klo 15.00 mennessä kaksi (2) kappaletta. Tarjouksensa jättivät Kuntalaskenta Oy ja Greenstep Oy.

Tarjousten avauspöytäkirja ja tarjousten vertailu on liitteenä 2. Tarjousasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Saatujen tarjousten vertailuhintajärjestys oli seuraava:

Kuntalaskenta Oy	171.300 euroa, alv 0 %
Greenstep Oy	203.600 euroa, alv 0 %

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kuntalaskenta Oy:n tarjouksen.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Palkkahallinnon tarjousten avauspöytäkirja

Kunnanhallitus

01.12.2025

283**Pirkanmaan hyvinvointialueen ja Kuhmoisten kunnan väliset vuokrasopimukset
1.1.2026 lukien**Kunnanhallitus 01.12.2025
196/10.03.02.02/2025

Valmistelija

Va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta annetun lain (616/2021) 22 §:n mukaisesti hyvinvointialueen ja kunnan tuli tehdä toimitilojen hallinnasta vuokrasopimus siten, että se on voimassa ainakin 31.12.2025 asti. Lakisääteisen vuokraamisveloitteen päättyessä, kunnan tulee huomioida kuntalain 126 §:ssä säädetty yhtiöittämisveloite. Sen 1 mom. mukaan kunnan hoitaessa 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla, sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi.

Pirkanmaan hyvinvointialueen aloitettua toimintansa Kuhmoisten kunnan omistamat soteikiinteistöt siirtyivät hyvinvointialueen käyttöön vuokrattuina. Joidenkin tilojen sopimukset siirtyvät sellaisinaan ns. siirtyvinä sopimuksina, muiden osalta laadittiin erilliset vuokrasopimukset. Kunnanhallitus hyväksyi vuokrasopimukset kokouksessaan 19.12.2022 § 277. Sopimusten vuokra-aika alkoi 1.1.2023 ja päättyy 31.12.2025.

Kuhmoisten kunta on käynyt kuluvan vuoden aikana useita vuokrasopimusneuvotteluita Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa. Neuvotteluissa on huomioitu hyvinvointialueen tilatarpeet ja vuokrattavat tilat vuoden 2026 alusta lukien. Vuokrasopimusten pituudet ja ehdot noudattavat hyvinvointialueen konserni- ja toimitilajaoston keväällä 2025 tekemiä linjauksia toimitilojen vuokrauksen periaatteista siirtymäajan jälkeen.

Kuten useat muut Pirkanmaan kunnat, myös Kuhmoisten kunta solmii vuokrasopimukset Pirkanmaan hyvinvointialueen kanssa ja yhtiöittämisveloitteen mahdollista toimeenpanoa tarkastellaan myöhemmin.

Vuokrasopimusluonnokset ovat liitteenä 3. Vuokrasopimusten liitteet esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Kunnanhallitus

01.12.2025

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vuokrasopimusluonnokset liitteen 3 mukaisesti ja valtuuttaa va. kunnanjohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä muutoksia sopimukseen.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Pirhan ja kunnan väliset vuokrasopimukset 1.1.2026 lukien

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 237

20.10.2025
01.12.2025

284**Kunnan leimikon ja energiapuun myynti 2025 / Ostotarjouksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 237

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan vuoden 2025 talousarvioon on varattu 125.000 euron ja vuoden 2026 talousarvioon on linjattu noin 125.000 euron metsästä saatava puunmyyntitulo. Kunta on tilannut myytäväksi aiotun leimikon puunmyyntisuunnitelman UPM Kymmene Oy:ltä. Leimikon kokonaispuumääräksi on arvioitu 4763 m³.

Leimikko on suunniteltu vuoden 2017 valmistuneen metsäsuunnitelman mukaan. Lisäksi leimikkosuunnitelma sisältää kunnan kaksi aluetta (tila Riihelä II ja Tehinkärjen ns. keskialue), jotka eivät sisälly tähänhetkiseen metsäsuunnitelmaan. Edellä mainituilla alueilla on voimassa sisäjärvien rantayleiskaava ja ranta-asemakaava, joissa alueet ovat osoitettu metsätalouskäyttöön.

Leimikkoselvitys on liitteenä 3. Tarjouspyyntö on liitteenä 4.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy leimikon puunmyyntisuunnitelman ja tarjouspyynnön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 01.12.2025
166/02.07.01/2025

Pystykaupalla myytävästä leimikosta pyydettiin tarjoukset kuudelta mahdolliselta tarjoajalta.

Tarjoukset pyydettiin toimittamaan 11.11.2025 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät Metsä Group Oy ja UPM-Kymmene Oyj.

Tarjousvertailu on liitteenä 4.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 237

20.10.2025
01.12.2025

Saatujen tarjousten vertailuhintajärjestys oli seuraava:

UPM-Kymmene Oyj 287 385 €, alv 0%

Metsä Group Oy 254 240 €, alv 0%

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä UPM-Kymmene Oyj:n jättämän
ostotarjouksen.

Päätös

Liitteet

Liite 4 Leimikon myynti 2025, tarjousvertailu

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 75

20.11.2025
01.12.2025

285**Yhtenäiskoulun täyttöluvat**

Sivistyslautakunta 20.11.2025 § 75

Valmistelija

Yhtenäiskoulun rehtori, puh. 040 561 8210

Kunnanhallitus on antanut kokouksessaan 16.12.2024 talousarvion täytäntöön pano-ohjeet toimialoille: Talousarvion yhteydessä hyväksytyistä virkojen ja toimien muutoksista tulee toimivaltaisen viranomaisen tehdä erilliset täytäntöönpanopäätökset. Jokaiseen kunnassa vapautuvaan vakituisen virkaan ja toimeen tulee pyytää kunnanhallitukselta täyttölupa. Täyttölupaesityksessä tulee olla perustelut tehtävän edelleen täyttämiseksi sekä sille, onko tehtävät tarpeellista täyttää kokoaikaisena ja vakituksena. Täyttölupa tulee pyytää hyvissä ajoin ennen tehtävän laittamista avoimeksi, ja hakua ei saa tehdä ennen kunnanhallituksen antamaa täyttölupaa.

Kaksi määräaikaisesti lukuvuodeksi 2025—2026 täytettyä virkaa on tarpeen täyttää 1.8.2026 alkaen toistaiseksi. Lisäksi tarvetta on yhdelle määräaikaiselle osa-aikaiselle koulunkäynninohjaajalle, jonka palkkaamiseen on saatu valtion erityisavustusta. Tarkemmat perustelut käyvät ilmi liitteestä.

Esittelijä

Sivistystoimenjohtaja Pertti Terho

Ehdotus

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle, että perusopetuksen erityisopettajan virka 03 ja perusopetuksen ja lukion yhteinen englannin, ruotsin ja saksan kielen lehtorin virka 11 voidaan täyttää toistaiseksi 1.8.2026 alkaen. Lisäksi lautakunta esittää, että yhtenäiskouluun voidaan palkata osa-aikainen koulunkäynninohjaaja ajalle 7.8.2026—8.6.2027.

Päätös

Päätettiin ehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus 01.12.2025
25/01.01.01/2025

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy sivistyslautakunnan esityksen.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 75

20.11.2025
01.12.2025

Päätös

Oheisaineisto

Täyttöluvut 2025b yhtenäiskoulu

Kunnanhallitus

01.12.2025

286**Valtuustoaloite etätyöstä / Avoin Kuhmoinen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

148/00.01.03/2025

Valmistelija

Va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Avoin Kuhmoinen -valtuustoryhmä teki valtuuston kokouksessa 10.11.2025 aloitteen "Kuhmoisten kunnan etätyöskentelyn tiukentamiseksi kunnan ja kuntalaisten palvelujen ja kohtaamisten parantamiseksi." Aloite on liitteenä 5.

Kuhmoisten kunnan etätyökäytännöt on todettu toimiviksi ja ne ovat myös ajanmukaiset. Työntekijöiden etätyössä ja työyksikössä läsnäolevana tehdyn työn jälki ei eroa toisistaan ja sovitut työtehtävät ovat tulleet etätyöpäivinä tehdyiksi.

Etätyömahdollisuus on nykyisin myös yksi työnantajien kilpailuvalteista rekrytoitaessa uusia työntekijöitä.

Kuhmoisten kunnassa voi etätyöskennellä enintään kaksi päivää viikossa ja enintään kaksi perjantaita ja kaksi maanantaita kuukaudessa. Kuhmoisten kunnan etätyöohjeet on päivitetty kunnanhallituksen päätöksellä 21.8.2023 § 167. Etätyöohje on oheismateriaalina.

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa saatetuksi ja toteaa, että aloite ei anna aihetta kunnan etätyökäytänteiden muuttamiseksi. Kunnanhallitus toteaa aloitteen loppuunkäsittelyksi.

Päätös

Liitteet

Liite 5 Valtuustoaloite etätyöstä

Oheisaineisto

Etätyöohje 2023

Kunnanhallitus

01.12.2025

287

Jorma Fagerroosin kirjelmä 17.11.2025

Kunnanhallitus 01.12.2025

194/14.00.00/2025

Valmistelija

Va. kunnanjohtaja, puh. 040 091 5660

Jorma Fagerroos on lähettänyt 17.11.2025 liitteenä 6 olevan kirjelmän.

Esittelijä

Va. kunnanjohtaja Sanna Luukkanen

Ehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kirjelmä ei anna aiheutta toimenpiteisiin.

Päätös

Liitteet

Liite 6 Jorma Fagerroosin kirjelmä 17.11.2025

Kunnanhallitus

01.12.2025

288

Ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 01.12.2025

Kunnanhallitus käy keskustelua ajankohtaisista asioista.

Ehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kuhmoisten kunta

Esityslista

19/2025

20

Kunnanhallitus

01.12.2025

289

Muut asiat

Kunnanhallitus 01.12.2025