

Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet 2026

Rakennuslautakunta 16.10.2025
150/02.02.00/2025

Valmistelija

Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453.

Kunnanhallitus on 1.9.2025 antanut vuoden 2026 talousarvioraamin (oheismateriaali) ja vuoteen 2028 ulottuvan taloussuunnitelman laadintaohjeet (oheismateriaali).

Talousarvion laadinnassa on huomioitava tavoitetalousarviossa ja laadintaohjeessa määritellyt toimenpiteet vuodelle 2026:

Henkilöstökulut lasketaan vuoden 2025 palkoista. Huomioon otetaan yleiset palkan korotukset (keskimäärin 3 %).

Käyttötalouden menojen suunnittelussa toimialojen tulee noudattaa 0 %:n kasvua vuoden 2025 talousarvion tasosta.

Käyttötalouden menojen suunnittelua ohjaa toimialan raami 260 000 euroa.

Selvitys kuinka monta sijaista/määräaikaista työntekijää varatuilla määrärahoilla vuoden aikana on tarkoitus palkata.

Sijaisten ja määräaikaisten työntekijöiden määrä on riippuvainen lakisääteisistä ja harkinnanvaraisista virka- ja työvapaista. Sijaisten ja määräaikaisten tarvetta varten on varattu rahasumma, jonka arvioidaan riittävän toimintakautta 2026 varten.

Toimialan toiminnalliset vaikuttavuus- ja tuotantotavoitteet ovat määriteltävä siten, että niiden toteutumista voidaan mitata ja arvioida.

Huomiota tavoiteasettelussa tulee kiinnittää siihen, etteivät tehtäväkohtaiset tavoitteet ole ristiriidassa koko kuntaa koskevien tavoitteiden kanssa tai että eri tehtävien tavoitteet eivät ole ristiriidassa keskenään. Lakiin, asetuksiin ja normeihin perustuvien velvoitteiden täyttäminen ei koskaan voi olla tavoitteena, koska näiden asioiden on toteuduttava ilman tavoitteiden asettamistakin.

Talousarviota laadittaessa on täsmennetty koko teknisen osaston henkilöstön palkkakulujen jyvityksiä mahdollisimman totuuden mukaisesti kunkin ajankäyttö huomioiden. Tämän seurauksena esimerkiksi rakennustarkastajan palkkakulut jakautuvat seuraavasti: 70 % rakennusvalvonta, 20 % kaavoitus ja 10 % yksityistiet. Ympäristösihteerin palkkakulut taas jakautuvat seuraavasti: ympäristönsuojelu 60 % ja jätehuolto 40 %. Hallintosihteerin palkkakuluista 40 % kuuluu rakennusvalvontaan.

Talousarvion laadinnassa on otettu huomioon myös edelleen jatkuva digitaalisten järjestelmien kehittäminen. Se on välttämättömyys tulevana aikoina, jotta kunnan järjestelmät pystyvät toimimaan osana valtakunnallista isoa kokonaisuutta.

Rakennuslautakunnan (sisältää rakennustarkastuksen, ympäristönsuojelun ja yksityistiet) talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys toiminnallisiksi ja taloudellisiksi tavoitteiksi vuodelle 2026 on erillisenä liitteenä 6.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Samuli Manninen
Ehdotus	Rakennuslautakunta hyväksyy kokouksessa esitetyt käyttösuunnitelman seurannat esitettäväksi kunnanhallitukselle.
Päätös	