

RAKENNUSLAUTAKUNNAN TOIMINNALLISET JA TALOUDELLISET TAVOITTEET 2026

Rakennusvalvonta

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Rakennusvalvonta käsittelee haetut luvat ja neuvoo/palvelee asiakasta hankkeen alusta loppuun. Rakennusvalvonta pyrkii käsittelemään luvat 4 – 5 viikossa.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien puitteissa. Vuonna 2026 huomio keskittyy paljon uuden rakentamislain täytäntöönpanon jatkamiseen sekä digitaalisen toimintaympäristön kehittämiseen. Jatkamme myös paperilupa-arkiston digitointia sekä Lupapisteen arkiston laajentamista vanhoilla lupatiedoilla. Lisäksi on suunniteltu kiinteistöveroselvityksen jatkamista.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Selkeä, laadukas ja tasapuolinen rakennusvalvonta		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri
Paluumuuton edistäminen Kuhmoisiin	10 paluumuuttotoutta	Toteutuminen
Kausiasukkaiden Kuhmoisissa viettämän ajan lisääminen ja vakituisen asumisen mahdollistaminen	Vakituisten asukkaiden lisäys ja kausiasukkaiden viihtyminen	Myönteinen kehitys

Perustelut:

Rakennusvalvonnan lupapäätöksillä ja neuvonnalla pyritään ohjaamaan asiakkaita suorittamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	Muutos-%	SU 2027	SU 2028
5900 RAKENNUSVALVONTA						
Myyntituotot	0	2 000	0	0 %	0	0
Maksutuotot	40 003	27 000	32 000	19 %	32 000	0
TOIMINTATUOTOT	40 003	29 000	32 000	10 %	32 000	0
Henkilöstökulut	-108 109	-91 115	-82 278	-10 %	-82 278	0
Palvelujen ostot	-21 855	-37 900	-36 700	-3 %	-36 700	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-695	-3 200	-3 300	3 %	-3 300	0
Muut toimintakulut	-1 769	-2 000	-2 000	0 %	-2 000	0
TOIMINTAKULUT	-132 427	-134 215	-124 278	-7 %	-124 278	0
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-92 424	-105 215	-92 278	-12 %	-92 278	0
VUOSIKATE	-92 424	-105 215	-92 278	-12 %	-92 278	0
TILIKAUDEN TULOS	-92 424	-105 215	-92 278	-12 %	-92 278	0
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-92 424	-105 215	-92 278	-12 %	-92 278	0

Ympäristönsuojelu

Vastuuhenkilö: Ympäristösihteeri

Tehtävän toiminta-ajatus:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee edistää ja valvoa kunnan ympäristönsuojelua siten, että suoritettavilla toimenpiteillä turvataan viihtyisä ja luonnontaloudellisesti kestävä elinympäristö kaikille. Ympäristönsuojelun useissa laeissa määriteltäviin viranomaistehtäviin kuuluu ympäristönsuojeluun liittyvien ilmoitusten ja hakemusten valmistelu, käsittely ja valvontatehtävien hoitaminen.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien rajoissa.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Tasapuolinen ympäristönsuojelu		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri
Houkuttelevien asuin- ja elinympäristöjen kehittäminen koko kunnan alueelle.	Asuin- ja elinympäristön ovat houkuttelevia	Houkuttelevuutta häiritsevien asioiden vähentäminen
Vastuullisen toiminnan edistäminen ja ympäristönäkökulmien huomioiminen päätöksenteossa.	Ympäristöasiat huomioidaan paremmin päätöksenteossa	Vastuullisuus ja ympäristöarvot näkyvät tehdyissä päätöksissä
Lupahakemukset	Ei oikaisuvaatimuksia ja valituksia päätöksistä	Oikaisuvaatimusten ja valitusten määrä
Selkeät ja yksiselitteiset lausunnot	Kyselyjä enint. 2 % Ei valituksia	Kyselyjen määrä lupapäätöksistä

Perustelut:

Ympäristönsuojelun lupapäätöksillä, neuvonnalla ja lausuntojen annolla pyritään ohjaamaan asiakkaita suoriuttamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	Muutos-%	SU 2027	SU 2028
5910 YMPÄRISTÖNSUOJELU						
Myyntituotot	6 991	0	0	0 %	0	0
Maksutuotot	329	1 000	1 000	0 %	1 000	0
TOIMINTATUOTOT	7 320	1 000	1 000	0 %	1 000	0
Henkilöstökulut	-27 962	-51 209	-36 847	-28 %	-36 847	0
Palvelujen ostot	-2 549	-4 100	-4 100	0 %	-4 100	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-50	-1 300	-1 300	0 %	-1 300	0
Muut toimintakulut	-418	-125	-125	0 %	-125	0
TOIMINTAKULUT	-30 979	-56 734	-42 372	-25 %	-42 372	0
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-23 659	-55 734	-41 372	-26 %	-41 372	0
VUOSIKATE	-23 659	-55 734	-41 372	-26 %	-41 372	0
TILIKAUDEN TULOS	-23 659	-55 734	-41 372	-26 %	-41 372	0
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-23 659	-55 734	-41 372	-26 %	-41 372	0

Yksityistiet

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Tehtävänä on kunnan yksityisteiden kunnossapitoon osoittaman avustuksen jakaminen avustukseen oikeutetuille.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jaosta huolehtiminen.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Yksityistielain mukaiset tehtävät		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2025	Mittari/arviointikriteeri
Yksityisteiden avustaminen	Myönnettyjen määrärahojen jako	Toteutuminen

Perustelut:

Rakennuslautakunta käsittelee ja myöntää yksityistieavustukset vuosittaisten määrärahojen puitteissa.

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	Muutos-%	SU 2027	SU 2028
5930 YKSITYISTIET						
Henkilöstökulut	0	0	-6 728	0 %	-6 728	0
Palvelujen ostot	-170	-250	-250	0 %	-250	0
Avustukset	-71 000	-70 000	-71 000	1 %	-71 000	0
TOIMINTAKULUT	-71 170	-70 250	-77 978	11 %	-77 978	0
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-71 170	-70 250	-77 978	11 %	-77 978	0
VOOSIKATE	-71 170	-70 250	-77 978	11 %	-77 978	0
TILIKAUDEN TULOS	-71 170	-70 250	-77 978	11 %	-77 978	0
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-71 170	-70 250	-77 978	11 %	-77 978	0

	TP 2024	TA 2025	TA 2026	Muutos-%	SU 2027	SU 2028
C123 Rakennuslautakunta						
Myyntituotot	6 991	2 000	0	0 %	0	0
Maksutuotot	40 332	28 000	33 000	18 %	33 000	0
TOIMINTATUOTOT	47 323	30 000	33 000	10 %	33 000	0
Henkilöstökulut	-136 071	-142 324	-125 854	-12 %	-125 854	0
Palvelujen ostot	-24 573	-42 250	-41 050	-3 %	-41 050	0
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-745	-4 500	-4 600	2 %	-4 600	0
Avustukset	-71 000	-70 000	-71 000	1 %	-71 000	0
Muut toimintakulut	-2 186	-2 125	-2 125	0 %	-2 125	0
TOIMINTAKULUT	-234 575	-261 199	-244 629	-6 %	-244 629	0
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-187 253	-231 199	-211 629	-8 %	-211 629	0
VUOSIKATE	-187 253	-231 199	-211 629	-8 %	-211 629	0
TILIKAUDEN TULOS	-187 253	-231 199	-211 629	-8 %	-211 629	0
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-187 253	-231 199	-211 629	-8 %	-211 629	0