

Sahanrannan ravintola- ja majoituskiinteistö / Korvaus kiinteistön arvoa ja kuntoa nostavista töistä ja materiaaleista

Kunnanhallitus 01.09.2025 § 196
31/02.07.00/2025

Valmistelija	Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959 Kuhmoisten kunnalla ja Vellahden Helmi Oy:llä on ollut toistaiseksi voimassa oleva vuokrasopimus, joka kattaa ravintola Sahanrannan ravintola- ja majoituskiinteistön siihen liittyvine piha-alueineen. Vellahden Helmi Oy on 11.2.2025 irtisanonut vuokrasopimuksen päättyväksi 7.9.2025. Vellahden Helmi Oy:n kanssa on neuvoteltu korvaus kiinteistön arvoa ja kuntoa nostavista töistä ja materiaaleista. Neuvotteluissa on molempien osapuolten toimesta todettu, että kohtuullinen korvaus majatalon seitsemän huoneen remontoinnin sekä terassin laajennuksen töistä ja materiaaleista on 10 000 euroa.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää korvata Vellahden Helmi Oy:lle Sahanrannan ravintola- ja majoituskiinteistön arvoa ja kuntoa nostavista töistä ja materiaaleista 10 000 euroa.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.