

Tehin laiturin (291-414-1-82) myyntiesitys Kuhmoisten kunnalle

Kunnanhallitus 16.06.2025 § 161
117/10.00.01/2025

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Pirkanmaan ELY-keskus on lähettänyt Kuhmoisten kunnalle 10.6.2025 (PIRELY/6546/2025) seuraavan esityksen:

"Päijänteen rannalla Kuhmoisten kunnassa sijaitsee Väyläviraston omistama ja Pirkanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskus) hallinnoima kiinteistö 291-414-1-82 Tehin laituri (0,19 ha). Laiturialueeseen sisältyy laivaliikennettä aikaisemmin palvelut heikkokuntoinen puinen palkkilaituri.

Alue sijaitsee Päijänteen rantaosayleiskaavan alueella, jossa alue on merkitty venesatamaksi (LV), jolle voidaan sijoittaa kalastusta, veneilyä, uittoa ja muuta vesiliikennettä palvelevia rakennuksia ja rakenteita sekä laitteita. Kiinteistöllä on tieoikeus Tehin yksityistien (K42984/4) tiekunnan ylläpitämään Laivasillantiehen ja kiinteistöllä sijaitsee rasitteena viereisen naapurikiinteistön 7 m leveä tieoikeus (K22448).

Laiturialue on kokonaisuudessaan katsottu jääneen tienpitäjälle tarpeettomaksi, eikä laituria suunnitella enää peruskorjattavaksi ELY-keskuksen toimesta. ELY-keskus on harkinnut laiturin purkamista kokonaan.

Kuhmoisten kunta on esittänyt kiinnostuksensa laiturialueesta ja sen mahdollisesta ostamisesta valtiolta (Väylävirasto).

Pirkanmaan ELY-keskus esittää maa-alueen ja laiturin myymistä Kuhmoisten kunnalle sadalla (100) eurolla sellaisenaan ja sellaisessa kunnossa, kuin ne ovat myyntihetkellä."

Kartta alueesta on liitteenä 4.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Pirkanmaan ELY-keskuksen esityksen ja päättää ostaa Tehin laiturin (291-414-1-82) maa-alueen ja laiturin sadan (100) euron hintaan valtiolta (Väylävirasto) sellaisenaan ja sellaisessa kunnossa, kuin ne ovat myyntihetkellä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.