

Satamarinteen infran 2-vaiheen hankinta

Tekninen lautakunta 07.04.2025 § 19
12/02.08.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, puh. 0400 490 796

Tekninen toimi on valmistellut teollisuusalueen Satamarinteen 2-vaiheen infran rakentamista. Hankkeen suunnitelmat on laatinut GeoPro Oy. Tekninen lautakunta on 28.1.2025 hyväksynyt suunnitelmat.

Vaiheen 2 hankinta ja toteutus on tarkoitus tehdä tänä vuonna 2025. Kuhmoisten kunnan investointiohjelmassa hankkeelle on varattu tälle vuodelle määräraha 160 000 €, joka on jaoteltu kaavatien rakentamiselle 70 000 € ja vesihuollon rakentamiselle 90 000€.

Vaiheen 2 tarjouspyyntö on julkaistu Hilmassa, tieto tarjouspyynnöstä on julkaistu Kuhmoisten kunnan kotisivuilla ja lähetetty sähköpostilla tiedoksi kuudelle mahdolliselle tarjoajalle 21.2.2025.

Kohteen esittelytilaisuus pidettiin 3.3.2025 klo 8.30 ja kohteeseen tuli tutustua ennen tarjouksen jättöä. Kohteesta oli mahdollista esittää kysymyksiä 6.3.2025 klo 8.00 asti. Määräaikaan esitettyihin kirjallisiin kysymyksiin annettiin vastaukset Hilmassa 6.3.2025 klo 12.01.

Määräaikaan 13.3.2025 klo 12.00 mennessä on saapunut kaksi tarjousta. Tarjoajat olivat Somiska Sami Oy ja Tmi Raimo Kärki.

Osallistumisvaatimusten täyttyminen

Kummankin tarjoajan tilaajavastuuvuorot ovat annettujen selvitysten mukaan kunnossa.

Tarjoajan tuli antaa selvitys kokonaisliikevaihdosta toimittamalla tilinpäätöstiedot kolmelta edelliseltä vuodelta. Sami Somiska Oy:n antaman selvityksen mukaan tilinpäätöstiedot on toimitettu kahdelta viimeiseltä vuodelta. Yrittäjä on toiminut aiemmin eri y-tunnuksella yksityisenä elinkeinoharjoittajana vastaavanlaisissa hankkeissa. Yrittäjä on urakoinut Kuhmoisten kunnalle niin toiminimen, kuin osakeyhtiönkin aikaan vastaavankaltaisia hankkeita. Annettujen selvitysten perusteella todetaan, että Somiska Sami Oy:llä on taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa urakka.

Tmi Raimo Kärki on toimittanut tilinpäätöstiedot kolmelta edelliseltä vuodelta. Yrityksen liikevaihto on ollut urakan suuruuden verrattuna riittävä. Tmi Raimo Kärki on toiminut alalla vuodesta 1996. Tmi Raimo Kärki on aiemmin toiminut vastaavissa Kuhmoisten kunnan katujen rakentamisurakoissa aliurakoitsijana. Annettujen selvitysten

perusteella todetaan, että Tmi Raimo Kärjellä on taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa urakka.

Annettujen selvitysten perusteella todetaan, että tarjoajien osallistumisvaatimukset (kohteeseen tutustuminen, tilaajavastuuvälvoitteet ja taloudellinen mahdollisuus urakan toteutukseen) täyttyivät.

Tarjousten hintavertailu

Tarjoaja	Urakkahinta alv 0%	alv 25,5 %	Urakkahinta alv 25,5%
Somiska Sami Oy	157 500 €	40 162,50 €	197 662,50 €
Tmi Raimo Kärki	147 500 €	37 612,50 €	185 112,50 €

Määräaikaan mennessä toimitetut tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia, eivätkä tarjoukset sisältäneet tarjoajan omia ehtoja.

Edullisimman tarjouksen jätti Tmi Raimo Kärki.

Esittelijä	Tekninen johtaja Virve Toukola
Ehdotus	Tekninen johtaja ehdottaa, että hanketta viedään eteenpäin ja toteuttajaksi valitaan edullisimman tarjouksen antanut Tmi Raimo Kärki. Tekninen lautakunta ehdottaa kunnanhallitukselle urakoitsijaksi valittavaksi Tmi Raimo Kärki.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.