

Kunnanhallitus

---

Aika 20.01.2025 klo 17:00 - 20:00

Paikka Kunnanvirasto

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 3	Kokouksen työjärjestys	5
§ 4	Eron myöntäminen luottamustoimista	6
§ 5	Vuoden 2022–2023 valtuutettujen aloitteiden käsittely	7
§ 6	Vuoden 2024 valtuutettujen aloitteiden käsittely	9
§ 7	Sidonnaisuuksien ilmoittaminen	11
§ 8	Korkeimman hallinto-oikeuden lausumapyyntö / Tehinkärjen venevalkama-asia	13
§ 9	Konserniohjauksen antaminen Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:lle	14
§ 10	Palkanlaskennan ja tietohallinnon palvelusopimusten irtisanominen	16
§ 11	Käyttösopimuksen hyväksyminen / Kangasalan uimahalli Kuohu	17
§ 12	Pirkanmaan kuntajohtajakoulutus 2025	18
§ 13	Jätehuollon palveluneuvojan toimen täyttölupa	20
§ 14	Vuoden 2025 aikana syntyvien vauvojen muistaminen	21
§ 15	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat	22
§ 16	Muut asiat	23

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Paajanen Kari	puheenjohtaja	
	Aittolahti Lea	jäsen	
	Hattunen Kati	jäsen	
	Hellstén Henna	jäsen	
	Liehu Markku	jäsen	
	Säynätjoki Ilkka	jäsen	
	Vesikallio Tarja	jäsen	
	Kankkunen Martti	kvalt:n pj	läsnä etänä
	Sarvala Silmu	kvalt:n I vpj	
	Rantala Jarmo	kvalt:n II vpj	
	Väyrynen Valtteri	kunnanjohtaja, esittelijä	
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Toukola Virve	tekninen johtaja	klo 17.00-18.20

## Allekirjoitukset

*Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivut ovat pöytäkirjan lopussa.*

Kari Paajanen  
puheenjohtaja

Sanna Luukkanen  
pöytäkirjanpitäjä

## Käsitellyt asiat

1 - 16

## Pöytäkirjan tarkastus

Henna Hellstén  
pöytäkirjantarkastaja

Markku Liehu  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

30.1.2025 kunnan verkkosivuilla

Kunnanhallitus

§ 1

20.01.2025

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 1

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 2

20.01.2025

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 2

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Henna Hellsténin ja Markku Liehun.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 3

20.01.2025

**Kokouksen työjärjestys**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 3

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen johtaja Virve Toukola oli kutsuttu kokoukseen esittelemään teknisen toimen ajankohtaisia asioita.

Kunnanhallitus

§ 4

20.01.2025

**Eron myöntäminen luottamustoimista**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 4  
1/00.00.01/2025

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Satu Harmainen on ilmoittanut eroavansa luottamustoimista, koska hänen kotikuntansa on vaihtunut.

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö, jonka kotikunta kyseinen kunta on.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Keskusvaalilautakunta määrää valtuuston puheenjohtajan pyynnöstä uusia varavaltuutettuja kuntalain 17 §:n mukaisesti.

Satu Harmainen on toiminut seuraavissa luottamustoimissa:

- Kokoomuksen varavaltuutettu
- rakennuslautakunnan varajäsen
- teknisen lautakunnan varajäsen
- Koulutuskeskus Salpaus ky:n yhtymäkokouksen varajäsen

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se

1. myöntää Satu Harmaiselle eron em. luottamustoimista,
2. toteaa, että varavaltuutettujen määrä jää vajaaksi (ei enempää ehdokkaita määrättäväksi varavaltuutetuksi),
3. valitsee rakennuslautakuntaan ja tekniseen lautakuntaan varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 31.5.2025 saakka,
4. valitsee Koulutuskeskus Salpaus ky:n yhtymäkokouksen varajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi 31.5.2025 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 5

20.01.2025

**Vuoden 2022–2023 valtuutettujen aloitteiden käsittely**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 5  
26/00.01.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Hallintosäännön 15 luvun 1 §:n mukaan ”Kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.”

Vuoden 2022 aikana tehdyt valtuustoaloitteet, joita valtuusto ei ollut vuoden 2023 loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt (kvalt 11.3.2024 § 12):

Osmo Puukilan aloite Koskenpartaan kuivan maan tonteista (14.11.2022).

Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 28.11.2022 § 255: Kunnanhallitus merkitsi valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti antaa sen tekniselle toimelle jatkovalmisteluun. Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 6.6.2023 § 50. Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.6.2023 § 148: Asian käsittely siirrettiin seuraavan kokoukseen lisäselvityksiä varten. Asia on lisäselvitysten osalta teknisessä toimessa valmistelussa. Kunnanhallitus käsittelee asian kevään 2024 kuluessa. Tekninen toimi on valmistellut asiaa ja valmistelussa todetaan mm., että rannan käyttö venevalkamana on osa isompaa kokonaisuutta, jota tullaan käsittelemään tulevassa maankäyttöohjelmassa. Maankäyttöohjelmassa tullaan käsittelemään asemakaava-alueen osalta mm. kuivanmaan asukkaiden mahdollisuutta pitää veneitä kunnan ranta-alueilla. Kunnanhallitus käsittelee asiaa kokouksessaan 17.6.2024 § 111 ja totesi, että asian käsittely siirtyy osaksi maankäyttöohjelman suunnittelua.

Vuoden 2023 aikana tehdyt valtuustoaloitteet, joita valtuusto ei ollut vuoden 2023 loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt (kvalt 11.3.2024 § 13):

SDP:n aloite aurauksesta (30.10.2023).

Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 20.11.2023 § 237: Kunnanhallitus merkitsi valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti antaa

Kunnanhallitus

§ 5

20.01.2025

sen tekniselle toimelle valmisteltavaksi. Asia on teknisessä toimessa valmistelussa. Tekninen lautakunta laatii aikanaan asiassa päätöksen. Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.3.2024 § 15 ja esitti kunnanhallitukselle, että valtuustoaloitetta aurauksesta ei edistetä teknisen toimen toimesta. Teknisellä toimella ei ole työkaluja ja resursseja selvittää ketkä olisivat oikeutettuja palveluun. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 22.4.2024 § 70 ja päätti, että se hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen sillä lisäyksellä, että seuraavaan talvikunnossapitourakan tarjouspyynnön valmisteluun mennessä selvitetään palveluntarvitsijoiden lukumäärä asemakaava-alueella niiden omakotiasukkaiden osalta, joiden vähimmäisikä on 70 vuotta.

Osmo Puukilan ja Risto Ojalan aloite virkojen yhdistämisestä (4.12.2023).

Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 18.12.2023 § 274: Kunnanhallitus merkitsi valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti antaa sen sivistystoimelle valmisteltavaksi. Sivistyslautakunta on käsitellyt asian kokouksessaan 13.2.2024 § 11. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.3.2024 § 51 ja totesi, että sivistystoimenjohtajan ja yhtenäiskoulun rehtorin tehtävissä ei ole päällekkäisyyksiä eikä virkoja ole mahdollista yhdistää, koska molemman viran tehtäväkenttä on nykyisessä muodossaan erittäin laaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus

1. antaa selosteosan mukaisen selvityksen valtuustolle valtuutettujen aloitteiden käsittelystä, ja

2. esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteet loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 6

20.01.2025

**Vuoden 2024 valtuutettujen aloitteiden käsittely**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 6  
26/00.01.01/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Hallintosäännön 15 luvun 1 §:n mukaan ”Kunnanhallituksen on vuosittain helmikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.”

Vuoden 2024 aikana tehdyt valtuustoaloitteet:

1. 11.3.2024: Osmo Puukilan aloite viranhaltijoiden virkavapauksista
2. 11.3.2024: Osmo Puukilan aloite alkoholittomasta kunnasta
3. 11.3.2024: Osmo Puukilan aloite hyvinvointijaoston perustamisesta
4. 27.5.2024: Osmo Puukilan aloite aurinkoenergiapuistoista
5. 27.5.2024: Osmo Puukilan aloite Mylly-Suutolan puiston kehittämiseksi
6. 26.8.2024: Osmo Puukilan aloite tuuli- ja aurinkovoiman yhteiskartoituksesta
7. 26.8.2024: Osmo Puukilan aloite ”Muut asiat” -pykälästä
8. 26.8.2024: Osmo Puukilan aloite Sahanrannan kilpailuttamisesta

1. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.3.2024 § 52 ja totesi, että Kuhmoisten kunnassa ei myönnetä virkavapaata tilanteessa, jossa viranhaltija siirtyy toisen työnantajan palvelukseen.

2. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.3.2024 § 53 ja totesi, että kunnan järjestämissä tilaisuuksissa alkoholitarjoilu on ollut kohtuullista ja tarjoiluun liittyvää linjausta ei ole syytä muuttaa.

3. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 27.3.2024 § 54 ja totesi, että hyvinvointijaostoa ei ole tarkoituksenmukaista perustaa ja että tiedottamisvastuu soteasioissa on jatkossakin Pirkanmaan hyvinvointialueella.

4. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 17.6.2024 § 110 ja totesi, että aurinkovoimatuotantohanke on käynnistynyt kunnassa ennen aloitteen laatimista. Aurinkovoimatuotantoon soveltuvat alueet kunnan omistamilta maa-alueilta kartoitetaan. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 2.9.2024 § 132 ja päätti merkitä kartoitusraportin tiedokseen. Kunnanhallitus suhtautuu

Kunnanhallitus

§ 6

20.01.2025

aurinkovoimatuotantoon myönteisesti sekä kunnan omistamilla maa-alueilla sekä yksityisten omistamilla maa-alueilla.

5. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 17.6.2024 § 109 ja totesi, että aloite ei anna tässä vaiheessa aihetta toimenpiteisiin. Kunnanhallitus päättää aloittaa suunnitelmallisen ohjeistuksen laatimisen kunnan maankäytölle ja Mylly-Suutolan alueen käyttöä tarkastellaan ohjeistuksen valmistumisen jälkeen.

6. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2024 § 150 ja totesi, että kunnanhallitus suhtautuu myönteisesti aurinko- ja tuulivoimaan sekä muihin vihreän siirtymän energiatuotannon muotoihin. Tehdyt tuuli- ja aurinkovoimalle soveltuvien alueiden kartoitukset ovat riittäviä ja yhteiskartoitukselle ei tällä hetkellä ole tarvetta. Kartoituksia esitetään tulevaisuudessa eri toimijoille yhteispakettina, jolloin tulevat toimijat voivat tutkia selvityksiä yhtenä kokonaisuutena.

7. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2024 § 151 ja totesi vastauksenaan valtuutettu Osmo Puukilan aloitteeseen, että kuntalain (410/2015) 94 §:n mukaan asia ei lukeudu kunnanhallituksen toimivaltaan, vaan kokouskutsun antajana valtuuston puheenjohtajalla on mahdollisuus määritellä valtuuston kokouksen asialista.

8. Kunnanhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 16.9.2024 § 152 ja totesi, että kunta ei tässä vaiheessa avaa avointa kilpailutusta Ravintola & Gasthaus Sahanrannan toiminnan harjoittamisesta, sillä nykyisen toimijan vuokrasopimus on vielä voimassa, eikä vuokrasopimusta ole irtisanottu. Kunnanhallitus on tietoinen Ravintola & Gasthaus Sahanrannan toiminnasta saadusta palautteesta ja jatkaa jo aloitettuja keskusteluja nykyisen toimijan kanssa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus

1. antaa selosteosan mukaisen selvityksen valtuustolle valtuutettujen aloitteiden käsittelystä, ja

2. esittää valtuustolle, että valtuusto merkitsee aloitteet loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 7

20.01.2025

**Sidonnaisuuksien ilmoittaminen**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 7  
17/00.00.01/2024

Valmistelija

Tarkastuslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 9.1.2025 § 7:

*"Kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muistakin sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.*

*Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on tehtävänsä valittu. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.*

*Sidonnaisuusilmoitus tehdään tarkastuslautakunnalle, joka valvoo ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuuston tiedoksi. Kunnan on pidettävä sidonnaisuuksista rekisteriä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.*

*Ehdotus: Hallintojohtaja esittelee sidonnaisuusilmoitusten käytännön toteutusta ja tilannetta jätetyistä ilmoituksista.*

*Tarkastuslautakunta*

- hyväksyy saadut sidonnaisuusilmoitukset*
- pyytää tarvittavilta osin ilmoitusvelvollisia täydentämään ilmoitustaan*
- saattaa hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi*
- päättää julkaista hyväksytyt sidonnaisuusilmoitukset kunnan kotisivulla.*

*Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti."*

Yhteenveto sidonnaisuusilmoituksista on erillisenä liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Kunnanhallitus

§ 7

20.01.2025

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee omalta osaltaan sidonnaisuusilmoitukset tiedokseen ja päättää esittää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 8

20.01.2025

**Korkeimman hallinto-oikeuden lausumapyyntö / Tehinkärjen venevalkama-asia**Kunnanhallitus 20.01.2025 § 8  
129/10.03.01.00/2022

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kaksi Tehinkärjen kiinteistön omistajaa ovat tehneet valituksen korkeimmalle hallinto-oikeudelle Vaasan hallinto-oikeuden päätöksestä 11.6.2024 nro 762/2024. Valitus koskee venelaiturin rakentamista ja täytön pysyttämistä Tehinkärjen venevalkamassa Päijänteellä. Lupaa laiturin rakentamiseen hakee Tehinkärjen rantakunta.

Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksissaan:

- 7.6.2021 § 155: Lausunto Länsi- ja Sisä-Suomen ympäristölupavastuualueelle
- 20.12.2021 § 326: Lausunto Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolle selityksestä ja hakemuksen täydennyksestä
- 31.10.2022 § 235: Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle valituksen johdosta

Korkein hallinto-oikeus pyytää lausumaan valituslupahakemuksen ja valituksen johdosta. Erityisesti pyydetään lausumaan siitä, miten laiturin sijoittamisessa on vesilain 3 luvun 5 §:n mukaisesti otettava huomioon Kuhmoisten kunnanvaltuuston 12.12.2005 hyväksymä Tehinkärjen ranta-asemakaavan muutos. Lausuma pyydetään toimittamaan 10.1.2025 mennessä. Lausumalle on myönnetty lisäaikaa 22.1.2025 asti.

Teknisen johtajan maankäyttöjaoston puolesta asiaan valmisteleva lausunto on liitteenä 1.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa asiaan lausuntonaan liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Lausunto 20.1.2025 / Tehinkärjen venevalkama

Jakelu

Korkein hallinto-oikeus

Kunnanhallitus

§ 9

20.01.2025

**Konserniohjauksen antaminen Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:lle**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 9  
262/00.01.03/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy on 100 %:sti Kuhmoisten kunnan omistama kiinteistöyhtiö. Alkuperäisten seitsemän yhtiön fuusio tehtiin vuonna 2004 ja merkittiin kaupparekisteriin 11.4.2005. Vuoden 2005 lopussa yhtiö osti Myllykuja 15–16 rivitalot sekä tyhjän kiinteistön Rekolantie 14. 1.3.2021 yhtiö osti rivitalot Rekolantie 1–7 ja myöhemmin tilikaudella myös rakennusten maapohjan. 1.12.2022 omistajayhteisö myi yhtiölle As Oy Peltohokkalan osakehuoneistot Puistotie 4 A 2 ja 4 A 3. Osakkeiden lukumäärä on 5 900 kpl, nimellisarvo 20,00 euroa. Yhtiön toimialana on omistaa ja hallita kiinteistöjä, ja niillä sijaitsevia rakennuksia sekä vuokrata niissä olevia asuntoja Kuhmoisten kunnassa. Yhtiö on aravarajoitusten alainen, paitsi Myllykuja 15 ja 16, Rekolantie 1–7 ja osakehuoneistojen Puistotie 4 A 2 ja 4 A 3 osalta. Vuorattavia huoneistoja yhtiöllä on entisten 133 lisäksi 2 osakehuoneistoa.

Yhteisö, jossa kunnalla on kirjanpitolain (1336/1997) 1 luvun 5 §:ssä tarkoitettu määräysvalta, on kunnan tytäryhteisö. Kunta tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin. Mitä tässä laissa säädetään kunnan tytäryhteisöstä, sovelletaan myös kunnan määräysvaltaan kuuluvaan säätiöön (kuntalaki 6 §). Kunnan toiminta käsittää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan lisäksi osallistumisen kuntien yhteistoimintaan sekä muun omistukseen, sopimukseen ja rahoittamiseen perustuvan toiminnan. Kunta on kuntakonsernin emoyhteisö ja kunnan tytäryhteisöjä ovat yhteisöt, joissa kunnalla yksin tai yhdessä muiden kuntakonserniin kuuluvien yhteisöjen kanssa on määräysvalta.

Kuntalain 46 §:n Omistajaohjaus tarkoittaa toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä ainakin perustamissopimuksiin, yhtiöjärjestysmääräyksiin, muihin sopimuksiin, henkilövalintoihin, ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille sekä muuhun kunnan määräysvallan käyttöön.

Kuntalain 47 §:n Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisön toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Konserniohjetta sovelletaan kunnan tytäryhteisöjen sekä soveltuvien osin osakkuusyhteisöjen omistajaohjaukseen.

Konserniohjeessa määritellään Kuhmoisten kunnan ja sen omistamien tytäryhteisöjen johtamiseen, ohjaukseen ja seurantaan liittyvistä toimintaperiaatteista. Tavoitteena on varmistaa kunnan omistajapoliittisten tavoitteiden ja strategioiden saavuttaminen sekä yhtenäistää toimintakulttuuri ja käytännöt koko konsernin tasolla. Konserniohjeen tavoitteena on, että kunnan tytär- ja osakkuusyhteisöt, kuntayhtymät ja muut kuntakonserniin kuuluvat yhteisöt toteuttavat valtuuston hyväksymiä ja asettamia tavoitteita. Konserniohjeella pyritään yhteisöjen ohjauksen yhtenäistämiseen, toiminnan läpinäkyvyyden lisäämiseen, kunnan yhteisöstä saaman tiedon laadun parantamiseen ja tiedonkulun tehostamiseen.

Hallituksen ja toimitusjohtajan oikeudet ja velvollisuudet määräytyvät lähtökohtaisesti osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen mukaan, niitä täsmennetään hallituksen työjärjestyksellä. Kuntakonsernissa yhtiön hallituksen on erityisesti huolehdittava, että yhtiöllä on toiminnan laatuun ja laajuuteen suhteutettu strategia ja sen toteutuminen raportoidaan hallitukselle vähintään osavuosikatsauksen yhteydessä. Raporttien käsittely on kirjattava hallituksen pöytäkirjaan niin, että hallituksen toiminnan huolellisuusvelvoite suhteessa omistajiin tulee täytettyä.

Tällä hetkellä Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n toimitusjohtaja on ansiokkaasti hoitanut tehtävänsä toiminnallisesti ja taloudellisesti erityisen hyvin jo pitemmän aikaa. Yhtiön hallituksen olisi kuitenkin aika aloittaa yhtiön tulevaisuuden suunnittelu. Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy on toimintansa kannalta siinä vaiheessa, että sen on suunniteltava tulevaisuuden mahdollisia toimitusjohtajamallia ja hallinnon toteuttamismalleja. Toimitusjohtaja ja hallintomalliin on todennäköisesti aika tehdä muutoksia, tai ainakin varautua tuleviin muutoksiin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus antaa Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:lle konserniohjeistuksena velvoitteen

1. selvittää eri vaihtoehtoja hallinnon tulevaan toteuttamiseen ja varautua yhtiön hallinnon muutoksiin,

2. selvittää käyttämättömien ja huonokuntoisten asuntojen tulevaisuudesta vuoden 2025 aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Jakelu

Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy

Kunnanhallitus

§ 10

20.01.2025

**Palkanlaskennan ja tietohallinnon palvelusopimusten irtisanominen**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 10  
2/00.01.01/2025

Valmistelija Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten kunnan ja Jämsän kaupungin välillä on ollut toistaiseksi voimassa olevat palvelusopimukset vuodesta 2012 lukien palkanlaskennan ja tietohallinnon palvelujen tuottamiseksi Kuhmoisten kunnalle. Kummassakin palvelusopimuksessa on kuuden kuukauden irtisanomisaika.

Jämsän kaupungin vt. kaupunginjohtaja Vesa Urtti on 30.12.2024 päivätyllä kirjeellään irtisanonut Kuhmoisten palkanlaskennan ja tietohallinnon palvelusopimukset päättymään 31.12.2025.

Esittelijä Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus Kunnanhallitus merkitsee irtisanomisilmoituksen tietoonsa saatetuksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kunnanhallitus

§ 11

20.01.2025

**Käytösopimuksen hyväksyminen / Kangasalan uimahalli Kuohu**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 11  
25/01.04.04/2024

Valmistelija	Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660  Kunnan henkilöstön etuutena on Jämsässä sijaitsevan Uimahalli Koskikaran tai Padasjoella sijaitsevan Uimahalli Jokihelmen ilmainen käyttöoikeus kerran viikossa. Edun suuruus on yksi uintikerta kerran viikossa valitsemassaan uimahallissa.  Henkilöstöltä on saapunut toiveita edun laajentamiseksi myös Kangasalan uimahalli Kuohun käyttöoikeuteen.  Hallintojohtaja on neuvotellut Kangasalan uimahalli Kuohun toimitusjohtajan kanssa käytösopimuksen vuodelle 2025. Sopimusluonnos on liitteenä 2.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen
Ehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä Kangasalan uimahalli Kuohun käytösopimuksen vuodelle 2025 liitteen 2 mukaisesti ja valtuuttaa hallintojohtajan jatkossa uusimaan sopimuksen hyväksytyjen sopimusehtojen mukaisesti kulloinkin voimassa olevaan hinnastoon perustuen.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Liitteet	Liite 2 Kangasalan uimahalli Kuohun käytösopimus

**Pirkanmaan kuntajohtajakoulutus 2025**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 12  
5/01.03.00/2025

Tampereen kesäyliopisto järjestää koulutuksia Pirkanmaan kuntajohtajille. Pirkanmaan kuntajohtajakoulutuksien tavoitteena on tuoda Pirkanmaan kuntajohtajat yhteen luomaan yhteistä näkemystä tulevaisuuden kunnasta ja auttaa heitä rakentamaan tulevaisuuden kuntaa poliittisen johdon ja virkamiesjohdon yhteistyönä.

Koulutus käynnistyi Tampereella 4.10.2024. Koulutusiltapäivän teemoina olivat tavoitteellinen ja tuloksellinen kuntamarkkinointi sekä kuntien tulevaisuusorientoitunut talouden hallinta. Koulutuksen kuntamarkkinoinnin osuuden piti Salla Rajala, kuntabrändäyksen ja -markkinoinnin johtava asiantuntija, jonka menestystarinoita ovat mm. Porin kaupungin brändiuudistus sekä tunteita herättävät markkinointiteot. Koulutuksen kuntatalouden osuuden piti kunnallistalouden professori Jarmo Vakkuri Tampereen yliopistosta.

Koulutus jatkuu 1.–3.4.2025 toteutettavalla opintomatalla Tanskan Kööpenhaminaan. Koulutusmatkan teemoina ovat:

- Tanskan työllisyysmallista saadut kokemukset: Tanska on ainoa maa maailmassa, jossa työllisyyspalvelut on kokonaan kunnallistettu.
- Kestävän kehityksen ratkaisut Kööpenhaminan kaupungissa: vihreä kaupunki, pyöräily, julkinen liikenne.
- Tanskalaisten kuntien ”arki”: mitä kunnat tekevät, mikä kuntia askarruttaa, miten tulevaisuutta rakennetaan.

Koulutusmatkan omavastuuhinta on 700 €. Hinta koskee yhtä edustajaa/kunta. Ensisijaisesti matka on suunnattu Pirkanmaan kuntajohtajille, mutta kunta voi nimetä myös muun edustajan matkalle, joka hyödyntää kyseisen omavastuuhinnan. Muilta kuin Tampereen kesäyliopistoyhdistys ry:n jäsenkuntien edustajilta peritään 1200 €:n osallistumismaksu. Jäsenkuntien lisäedustajien hinta on niin ikään 1200 €/osallistuja.

**Puheenjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanjohtajan osallistumisen Tampereen kesäyliopiston järjestämään johtajakoulutukseen liittyvään ulkomaan koulutusmatkaan 1.–3.4.2025 Kööpenhaminaan.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Lisäksi kunnanhallitus edellyttää, että kunnanjohtaja raportoi matkasta kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus

§ 12

20.01.2025

Kunnanjohtaja totesi itsensä osallisuusjääviksi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus

§ 13

20.01.2025

**Jätehuollon palveluneuvojan toimen täyttölupa**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 13  
6/01.01.01/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, puh. 0400 490 796

Jätehuollon palveluneuvoja Marika Kunnaspuro on irtisanoutunut 10.1.2025 siten, että viimeinen työpäivä on 24.1.2025. Marika Kunnaspuron työsuhde Kuhmoisten kunnan jätehuollon palveluneuvojana on alkanut 3.1.2024. Irtisanomisaika on vähintään 14 päivää, jos palvelussuhde on jatkunut enintään viisi vuotta (KVTES 2022–2025, VIII luku 5 § 2 mom).

Kuhmoisten kunnan hallintosäännön 7. luvun 10 §:n mukaan tekninen johtaja päättää jätehuollon palveluneuvojan valinnasta.

Uuden jätehuollon palveluneuvojan tarve on suuri niin kauan kuin jätehuolto on kunnan vastuulla omana toimintana.

Jätelaki velvoitteineen on sisällöltään laaja ja tämän lisäksi jätehuoltoon kohdistuu paineita myös EU:n tasolta. Jätehuolto on jatkuvassa muutoksessa. Kunnan vastuulla on koko jäteketju eli tuotetun jätteen matka asukkaalta jätteenkäsittelylaitokseen. Kunnan vastuulla on huomattavan paljon kotitalouksille tarkoitettuja aluekeräyspisteitä, risunkaatoa paikka ja jäteasema. Lajittelulle jätteelle eli eri jätelajeille on tulossa tarkat, mitattavat laatuvaatimukset, ja huonosti lajitellusta jätteestä voi seurata sanktioita. Jätteen laatu on viime kädessä jätehuoltolaitoksen (kunnan) vastuulla. Jätehuollon laskutus- ja asiakaspalvelutehtävät, neuvonta ja rekisterien ylläpito, ohjeistusten ja suunnitelmien laadinta vaativat riittävän resurssoinnin.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja päättää myöntää tekniselle johtajalle luvan jätehuollon palveluneuvojan toimen täyttämiseen 25.1.2024 lukien. Toimi on voimassa niin kauan, kun jätehuolto on kunnan vastuulla omana toimintana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 14

20.01.2025

**Vuoden 2025 aikana syntyvien vauvojen muistaminen**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 14  
172/02.05.01.00/2022

Valmistelija Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kunta on vuodesta 1992 lähtien muistanut uusia kuntalaisia kunnanhallituksen vuosittaisten päätösten edellyttämin tavoin.

Vuonna 2024 uusia kuhmoislaisia on muistettu 1.000 euron vauvarahalla, 500 euron rahalahjoituksella heidän täyttäessään 3 vuotta ja 500 euron rahalahjoituksella heidän täyttäessään 6 vuotta edellyttäen, että kotipaikka on tämän ajan ollut Kuhmoinen. Lisäksi vuonna 2024 syntyviä vauvoja on muistettu tuotelahjalla, joka on Sanna Ruokolan suunnittelema, RUOKO desing -brändin lastenpenkki.

Esittelijä Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus Kunnanhallitus päättää muistaa vuonna 2025 syntyviä kuhmoislaisia vauvoja samalla tavalla kuin vuonna 2024.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätöspöytäkirjat**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 15

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava käsiteltäväksi 14 päivän kuluessa tiedoksisaamisesta. Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa seuraavia asioita:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita eikä
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraava pöytäkirja:

- sivistyslautakunta 10.12.2024

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä päätökset tiedoksi ja toteaa, että otto-oikeutta ei käytetä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 16

20.01.2025

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 20.01.2025 § 16

Todettiin, että muita asioita ei ollut.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 15, § 16**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 14****Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kuhmoisten kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Kuhmoisten kunnanhallitus, kirjaamo:

Kirjaamon yhteystiedot:

Posti- ja käyntiosoite: Toritie 34 A, 17800 Kuhmoinen

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)kuhmoinen.fi

Puhelinnumero: 044 756 6883

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kuhmoisten kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on nähtävillä 30.1.2025 kunnan verkkosivuilla.