

**Kuhmoisten kunnanhallitus**

Toritie 34 A  
17800 Kuhmoinen  
Puh. 020 638 3100

**Poikkeamispäätös**

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 21.2.2024  
Nro 291-001-2024

**Hakija**  
Digita Oy

**Rakentamiskunta**  
Kuhmoinen

**Kylä**  
Lästilä

**Tila**  
Kortelahti 3:139

**Toimenpide**

Telecom-maston ja laitetilän rakentaminen M/MY-alueelle

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan**

Rakentaminen M/MY-alueelle

**Päätös:** Kunnanhallitus päättää myöntää Digita Oy:lle luvan telemaston ja laitetilän rakentamiseen kiinteistölle 291-404-0003-0139. Luvan hakija on esittänyt MRA 64 §:n mukaisen selvityksen hankkeen vaikutuksista maisemaan, ympäristöön sekä naapureihin. Masto on tyypillinen telemasto. Hoikkuutensa vuoksi masto ei ole hallitseva maisemassa, välittömässä läheisyydessä ei ole asutusta (lähin asuintalo / mökki n. 300 metrin päässä). Masto ei juuri vaikuta alueen virkistyskäyttöön. Lähimmät yli 20 metriä korkeat mastot sijaitsevat vähintään 5,0 kilometrin päässä. Maston alueella on monella operaattorilla katvealueita. Mastoon pystytään asentamaan kaikkien operaattoreiden laitteita. Alueelle ei ole tarve rakentaa muita mastoja. Masto sijaitsee kohteessa, jossa tiestö on jo valmiina lähelle mastoa. Hankejohtajan mukaan tiestöä ei tarvitse ihan loppupätkää lukuun ottamatta juuri edes parantaa hankkeen takia. Vaikutukset ympäristöön senkin puolesta pieniä. Lautakunta katsoi, että hanke ei laske alueen kiinteistöjen arvoa, vaan pikemminkin nostaa niiden arvoa toimivien ja nopeiden tietoliikenneyhteyksien vuoksi. Naapurikiinteistöille masto tulee näkymään neulamaisena kohteena vain puiden yläpuolisen osansa verran. Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

**Sovelletut säännökset**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

**Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet**

Ennen minkäänlaisen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €