

## SOPIMUS TAKAUSPROVISIOSTA

<b>Osapuolet</b>	1.	Kuhmoisten kunta Y-tunnus 0176357-9 Toritie 34 A 17800 Kuhmoinen
	2.	Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy Y-tunnus 1894038-3 Toritie 32 B 17800 Kuhmoinen

### Kunnan pankkiyhteys

Järvi-Hämeen Osuuspankki FI73 5176 0420 0046 54

### Tausta ja tarkoitus

Kuhmoisten kunnanvaltuusto on päättänyt 27.5.2024 § 22 koskien Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:n puolesta myönnettävää lainatakausta, että yhtiöltä peritään 2 %:n takausprovisio.

### Takausprovisio kohde

Takausprovisio maksuvelvollisuuden kohteena oleva takaus koskee Kuntarahoitus Oyj:n Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy:lle myöntämää 400.000 euron lainaa. Luoton nostopäivä on 18.11.2024. Luoton ensimmäisen erän takaisinmaksupäivä on 18.5.2025. Luottoa lyhennetään tasasuuruisin erin puolivuositain. Luoton eräpäivä on 18.11.2039.

### Takausprovisio määrä ja laskentatapa

Takausprovisio vuotuinen määrä on 2 % takauksen kattaman lainapääoman kulloinkin jäljellä olevasta määrästä. Takausprovisio määrä perustuu todellisiin päiviin. Takausprovisio peritään vuosittain helmikuun 5. päivä.

### Takausprovisiota koskevan maksuvelvollisuuden alkamisajankohta ja provisiomaksujen eräntyminen

Takausprovisio maksuvelvollisuus alkaa 5.2.2025 ja päättyy 5.2.2039.

### Muut ehdot

Ei muita ehtoja.

**Sovellettava laki ja erimielisyydet**

Mikäli sopimuksen tulkinnasta ja soveltamisesta syntyy erimielisyyksiä, joita ei voida selvittää sopimuksen osapuolten keskinäisessä neuvottelussa, molemmat asianosaiset sitoutuvat jättämään mahdolliset riitakysymykset Pirkanmaan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

Tämä velkakirja on laadittu kahtena (2) samansanisena kappaletena, yksi kunnalle ja yksi yhtiölle.

**Aika ja paikka**

Kuhmoisissa xx päivänä tammikuuta 2025

KUHMOISTEN KUNTA

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Kuhmoisten kunnan vuokrakiinteistöt Oy

Alli Peltonen  
toimitusjohtaja