
Kunnanhallitus

Aika 18.11.2024 klo 16:00 -

Paikka Kunnanvirasto

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
189	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
190	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
191	Kokouksen työjärjestys	5
192	Kunnanvaltuuston 11.11.2024 pitämän kokouksen päätösten laillisuuden ja täytäntöönpanokelpoisuuden toteaminen	6
193	Tilintarkastuspöytäkirja 2023	7
194	Reklamaatio Kuntalaskenta Oy:lle	8
195	Haukkasalon Uuras ry:n Kesätöitä nuorille -hankkeen välirahoituslaina	10
196	Kiinteistön 291-402-1-4 myyminen	13
197	Rakennusjärjestyksen uudistaminen 2025 / Luonnoksen nähtäville asettaminen ja lausuntojen pyytäminen	15
198	Elinvoima-asiantuntijan toimen täyttäminen	18
199	Ympäristösihteerin viran täyttäminen	21
200	Kunnanviraston normaalista poikkeavat aukioloajat	22
201	Muut asiat	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Paajanen Kari	puheenjohtaja
	Aittolahti Lea	jäsen
	Hattunen Kati	jäsen
	Hellstén Henna	jäsen
	Liehu Markku	jäsen
	Säynätjoki Ilkka	jäsen
	Vesikallio Tarja	jäsen
	Kankkunen Martti	kvalt:n pj
	Sarvala Silmu	kvalt:n I vpj
	Rantala Jarmo	kvalt:n II vpj
	Väyrynen Valtteri	kunnanjohtaja, esittelijä
	Luukkanen Sanna	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

Kunnanhallitus

18.11.2024

189

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 18.11.2024

Ehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

190

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kunnanhallitus 18.11.2024

Ehdotus

Kunnanhallitus valitsee tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi
Henna Hellsténin ja Markku Liehun.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

191**Kokouksen työjärjestys**

Kunnanhallitus 18.11.2024

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

192**Kunnanvaltuuston 11.11.2024 pitämän kokouksen päätösten laillisuuden ja täytäntöönpanokelpoisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024

Kunnanhallitus huolehtii kuntalain 96 §:n mukaan valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta. Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Ehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että kunnanvaltuuston kokouksessa 11.11.2024 tehdyt päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi eivätkä muutoinkaan ole lain ja asetuksen vastaisia.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

193**Tilintarkastuspöytäkirja 2023**

Kunnanhallitus 18.11.2024

24/02.06.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Tilintarkastaja on antanut tilikaudelta 2023 kunnanhallitukselle huomiotavaksi ja toimenpiteitä varten kuntalain 123 §:n tarkoittaman tilintarkastuspöytäkirjan.

Tilintarkastuspöytäkirja on lähetetty kunnanhallitukselle tiedoksi sähköpostitse.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tilintarkastajan antaman tilintarkastuspöytäkirjan tiedokseen ja huomioi päätöksenteossaan ja toiminnassaan pöytäkirjassa esitetyt asiat.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

194**Reklamaatio Kuntalaskenta Oy:lle**

Kunnanhallitus 18.11.2024
24/02.06.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuntalain (410/2015) 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien käsiteltäväksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä ja valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Kuhmoisten kunta on ostanut taloushallinnon palvelut kirjanpidon sekä reskontran osalta vuoden 2022 alusta lukien taloushallinnon palveluita tarjoavalta Kuntalaskenta Oy:lta.

Kuhmoisten kunnan vuoden 2023 tilinpäätösasiakirjat eivät valmistuneet määräajassa kunnasta riippumattomista syistä. Kunnan taloushallinnon kumppani, Kuntalaskenta Oy, ei ole kyennyt tuottamaan tilinpäätösaineistoja yhteisesti sovitun aikataulun mukaisesti. Näin on käynyt myös vuosien 2021 ja 2022 tilinpäätösten osalta. Edellämainittujen tilinpäätösten aikataulut tilintarkastuksen ja valtuustokäsittelyn osalta ovat noudattaneet kuntalain 113 §:n mukaista aikataulua. Kuhmoisten kunnan vuoden 2023 tilinpäätös käsiteltiin valtuustossa 11.11.2024 § 52.

Tilinpäätösten viivästymisen koski kaikkia yhtiön asiakaskuntia. Tilanteen syyksi ilmoitettiin yhtiön vähäiset henkilöstöresurssit mm. irtisanoutumisten ja poissaolojen vuoksi.

Kuhmoisten kunnan vuoden 2024 kirjanpito on saatu yhtiön toimesta ajantasalle syyskaudella 2024. Kirjanpidon ajantasaiseksi saattaminen aloitettiin yhtiön toimesta kesällä 2024 henkilöstörekrytointien edetessä.

Yhtiö on uusinnut kesän ja syksyn 2024 aikana organisaatiotaan ottamalla käyttöön palvelutuotannossaan uusia toimintapoja (mm. tiimimalli) ja rekrytoimalla ammattitaitoisia henkilöstöä. Lisäksi yhtiön uusi toimitusjohtaja aloitti tehtävässään viikolla 45.

Kunnanhallitus

18.11.2024

Kuntalaskenta Oy on sitoutunut tuottamaan Kuhmoisten kunnalle kirjanpidolliset palvelut kuukausittain siten, että edeltävien kuukausien kirjanpidon työt saadaan valmiiksi seuraavan kuukauden 20. päivään mennessä. Tämä palvelu ei ole toteutunut vuoden 2024 ensimmäisellä puoliskolla.

Koska kirjanpito ei ole ollut ajantasalla, on vuoden 2024 talouden seuranta jouduttu tekemään kunnassa ns. oman laskennan kautta. Tilinpäätökseen 2023 liittyvää kirjanpitoaineiston paikkaansapitävyyttä on jouduttu taloushallinnossa tarkastelemaan oman työn ohella. Edellä mainitut asiat ovat aiheuttaneet vuonna 2024 merkittävän määrän ylimääräistä työtä.

Kuhmoisten kunnan ja Kuntalaskenta Oy:n yhteistyötapaamisessa 22.10.2024 vt. toimitusjohtaja Kalle Lehtonen on todennut, että yhtiö korvaa asiakaskunnilleen tilinpäätösten viivästymisestä vastikkeettomasti kolmen kuukauden asiakasmaksut (Kuhmoisten kunta: 6032 euroa + alv 25,5 % kuukaudessa). Tästä ylimenevät korvausvaatimukset tulee esittää vastikkeellisesti tositteiden kautta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää reklamaationaan Kuntalaskenta Oy:lle kirjanpitopalveluiden tuottamiseen liittyvistä puutteista ja epäkohdista vuonna 2024 yhteensä kuuden kuukauden asiakasmaksujen palauttamista perustuen siihen tosiseikkaan, että yhtiö ei ole pystynyt tuottamaan Kuhmoisten kunnalle sopimuksen mukaisia kirjanpitopalveluita ajalla tammikuu–kesäkuu.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

195**Haukkasalon Uuras ry:n Kesätöitä nuorille -hankkeen välirahoituslaina**

Kunnanhallitus 18.11.2024

145/02.05.03/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 7185959

Haukkasalon Uuras ry / Lilja Järvinen on lähestynyt kunnanhallitusta 9.11.2024 seuraavalla hakemuksella:

"Olemme ostaneet Haukkasalon lossirantaan kioskivaunun, jossa myydään kesällä jäätelöä ja muita kioskituotteita. Kioskiin palkataan töihin 14–17-vuotiaita lapsia ja nuoria. Kioski ei tuota voittoa, vaan sen tarkoitus on luoda työpaikkoja lapsille ja nuorille. Olemme hakeneet Leader-tukea Vesuri-ryhmältä ja saaneet myönteisen päätöksen. Kesätöitä nuorille -hankkeen kokonaiskustannusarvio on 10 000 € ja saamme Ely-keskuksen tukea 50 % eli 5 000 €. Haemme välirahoituslainaa Kuhmoisten kunnalta 50 % Ely-keskuksen rahoittamasta osuudesta eli 2 500 €.

Kioskivaunu on ostettu keväällä ja kioski oli jo toiminnassa tämän kesän. Järjestimme koskille töitä kesän aikana yhteensä kuudelle 14–17-vuotiaalle nuorelle. Jatkossa Uuras palkkaa joka kesä uusia nuoria töihin. Se on tärkeää koska saarella ei ole muita kesätöitä tarjolla ja pitkän matkan ja hankalien lossiaikataulujen takia nuorten on vaikea käydä mantereessa kesätoissa. Kesätoilla houkuttelemme 14–17-vuotiaita nuoria mökkeilemään Kuhmoisissa. Muussa tapauksessa he viettäisivät kesänsä kotipaikkakunnallaan, jossa töitä on tarjolla. Suurin osa Haukkasalon mökkiläisistä tulee Etelä-Suomesta. Kioskivaunu jäi kesken kesällä, koska meillä loppui rahat kesken. Tekisimme välirahoituslainalla kioskivaunun loppuun. Hanke valmistuu tämän vuoden aikana ja maksamme lainan takaisin heti kun olemme saaneet rahat Ely-keskukselta."

Kunnanvaltuusto on päätöksessään 28.6.2021 § 41 hyväksynyt päivitetty välirahoituslainan myöntämisperusteet sekä lainaehdot yhdistyksille ja yleishyödyllisille yhteisöille. Välirahoituslaina koskee EU-rahoitteisten ja toimintaryhmien koordinoimien hankkeiden välirahoituksen myöntämistä ja myöntämisperusteita.

Päätöksen myöntämisperusteet:

Kunnanhallitus

18.11.2024

Kuhmoisten kunta myöntää harkinnanvaraista välirahoituslainaa hankerahoituksella toteutettavien kehittämishankkeiden julkiseen rahoitusosuuteen yhdistyksille ja yleishyödyllisille yhteisöille. Rahoituksen myöntämisen edellytyksenä on, että hanke toteutetaan Kuhmoisten kunnan alueella Kuhmoisten kunnan yhdistysten tai yleishyödyllisten yhteisöjen toimesta. Välirahoituksen tarve perustuu siihen, että hankeavustukset tulevat osittain jälkikäteen, eikä yhteisöillä eikä yhdistyksillä ole usein hankkeen toteuttamiseen tarvittavaa rahoitusta. Pankkilainojen korko- ja lainanhoitokulut eivätkä välirahoituksen toimitusmaksut ole hankkeessa hyväksyttäviä kuluja.

Välirahoituslainan lainaehdot:

Kunnan myöntämän välirahoituslainan lainaehdot:

1. Kunnanhallitus voi myöntää harkinnanvaraista välirahoituslainaa enintään julkisen tuen määrän.
2. Välirahoituslainasta perittävä korko on 0 %. Välirahoituslainasta peritään toimitusmaksuna 1,0 % lainan määrästä.
3. Välirahoituslainaa myönnetään vain saadun myönteisen rahoituspäätöksen perusteella ja rahoituspäätös toimii samalla välirahoituslainan vakuutena.
4. Välirahoituslaina erääntyy takaisin maksettavaksi heti, kun hankerahoitus on kokonaisuudessa maksettu julkisen rahoittajan toimesta hankkeen toteuttajalle.
5. Hankkeen tulee olla ns. kehittämishanke, joka voi pitää sisällään investointeja.
6. Yrityskohtaisia investointihankkeita välirahoituslainoitus ei koske.
7. Hankkeen hakijan tulee toteuttaa hanketta Kuhmoisten kunnan alueella. Hankkeen on edistettävä kunnan elinkeinotoimintaa, työllisyyttä, kylien kehittymistä tai muuta kunnan elinvoimaisuutta lisäävää toimintaa.
8. Välirahoituslainaa myönnetään sen jälkeen, kun hankkeen rahoitusavustuspäätös on saatu.
9. Vapaamuotoiseen lainahakemukseen on liitettävä rahoituspäätös ja hankesuunnitelma.

Kunnanhallitus

18.11.2024

10. Välrahoituslainan hakijan tulee esittää kunnalle hankekohtainen kirjanpito tilinpäätöksineen hankkeen päätyttyä.

11. Välrahoituslainaa ei myönnetä hankkeille, joissa Kuhmoisten kunta on osallisena.

12. Yhdistys tai yleishyödyllinen yhteisö on vastuullinen suorittamaan saamansa lainan takaisin, jos hankerahaa ei jostain syystä makseta.

Haukkasalon Uuras ry:n hakemus välrahoituslainasta täyttää kunnanvaltuuston päättämät (28.6.2021 § 41) ehdot EU-rahoitteisten ja toimintaryhmien koordinoimien hankkeiden välrahoituksesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää Haukkasalon Uuras ry:lle 2 500 euron välrahoituslainan Kesätöitä nuorille -hankkeen välrahoitukseen kunnanvaltuuston (28.6.2021 § 41) hyväksymien välrahoituslainan lainaehtojen mukaan.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 9

15.01.2024
18.11.2024

196

Kiinteistön 291-402-1-4 myyminen

Kunnanhallitus 15.01.2024 § 9

Valmistelija

Elinkeino- ja työllisyyskoordinaattori, puh. 040 685 1932

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.11.2021 § 149 hakea Valtiokonttorilta Mikko Juhani Otollisen perintöä. Valtiokonttori antoi asiasta päätöksensä (VK/70541/08.02.01/2021), jossa kuolinpesään kuuluva kiinteistö (291-402-1-4) luovutetaan kunnalle.

Ehtoina luovutukselle oli, että kunta vastaa pesän veloista ja maksuista sekä kunta käyttää omaisuuden Kuhmoisten kunnan vanhusten- ja vammaistentakirahaston kartuttamiseksi. Rahaston varoista tuetaan vanhusten ja vammaisten toimintakyvyn ja virikkeellisuuden ylläpitoa. Jos ilmaantuu perimään oikeutettu sukulainen tai testamentin saaja, kunta luovuttaa omaisuuden tälle.

Ko. kiinteistö on 8,030 ha, pääosin metsää. Kiinteistöllä on 1930-luvulla rakennettu omakotitalo, n. 42 m² sekä talousrakennuksia pihapiirissä. Rakennukset ovat purkukuntoisia. Kohde rajoittuu Vähä Valkjärvi -nimiseen järveen n. 340 m osalta. Kohteen läpi kulkee Hikiä-Petäjävesi voimansiirtolinja, joka rajoittaa osaltaan tilan käyttöä.

Tällä hetkellä perinnön varat ovat sidottuina Taipaleen kiinteistöön ja siellä oleviin rakennuksiin eikä niitä voi käyttää Valtiokonttorin päätöksessä mainitun perinnön käyttötarkoituksen ehtojen mukaisesti ilman, että kiinteistö asetetaan myyntiin. Kiinteistö on mahdollista asettaa myyntiin kunnan www-sivuille, paikallislehteen ja muihin lähialueella ilmestyviin sanomalehtiin (Etelä-Suomen Sanomat, Aamulehti ja Keskisuomalainen) tai Huuto.net - verkkosivustolle. Kiinteistö myydään tarjousten perusteella korkeimman tarjouksen jättäneelle.

Taipaleen kiinteistö sijaitsee Harmoisissa noin 7 kilometriä Kuhmoisten keskustasta. Kiinteistö ei sijaitse kunnalle strategisesti tärkeässä paikassa eikä kunnalla ole sellaisenaan sille käyttöä, joten se on mahdollista asettaa myyntiin. Myynnistä tulevat varat osoitetaan kunnan vanhusten- ja vammaistentakirahastoon (Valtiokonttorin päätös).

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 9

15.01.2024
18.11.2024

Kiinteistöstä tehdyt tila-arviot esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa myyntiin kiinteistön Taipale 291-402-1-4 ja kiinteistö myydään korkeimman tarjouksen jättäneelle. Kunnanhallitus pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä kohteesta saapuneet tarjoukset.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 18.11.2024
7/02.07.02/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kunnanhallitus päätti 15.1.2024 § 9 asettaa myyntiin kiinteistön Taipale 291-402-1-4 ja kiinteistö myydään korkeimman tarjouksen jättäneelle. Kunnanhallitus pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai hylätä kohteesta saapuneet tarjoukset.

Kiinteistön Taipale 291-402-1-4 myynti-ilmoitus julkaistiin nettisivuilla sekä etuovi.com-palvelussa. Tarjoukset tuli jättää 11.11.2024 klo 16 mennessä osoitteeseen kirjaamo@kuhmoinen.fi.

Määräaikaan mennessä jätettiin viisi tarjousta. Tarjoukset olivat 8000 euroa, 25 000 euroa, 28 000 euroa, 40 000 euroa sekä 41 000 euroa. Tarjoukset esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy korkeimman, 41 000 euron tarjouksen.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 63

22.04.2024
18.11.2024

197**Rakennusjärjestyksen uudistaminen 2025 / Luonnoksen nähtäville asettaminen ja lausuntojen pyytäminen**

Kunnanhallitus 22.04.2024 § 63

Valmistelija

Rakennustarkastaja, puh. 040 024 6453

Rakennusjärjestyksen uudistamiseen nimetty työryhmä on käsitellyt kokouksessaan 11.4.2024 osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa ja esittää kunnanhallitukselle rakennusjärjestyksen uudistamisen vireilletulosta kuuluttamista, osallistumis- ja arviointisuunnitelman julkisesti nähtäville asettamista koko uudistamistyön ajaksi sekä siitä tarvittavien lausuntojen pyytämistä.

Uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025. Uudistuvan rakentamisen sääntelyn myötä uudistuvat myös kuntien rakennusjärjestykset. Uuden rakentamislain 28 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen uusimisesta. Pykälän mukaan kunnan olisi uusittava rakennusjärjestyksensä rakentamislain mukaiseksi viimeistään 1.1.2027 mennessä. Syytä on esimerkiksi poistaa rakennusjärjestyksen toimenpidelupa- ja toimenpideilmoitusmenettely, joita uusi rakentamislaki ei tunne. Kuhmoisten kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 29.1.2020. Se on tavoitteena korvata uudella rakennusjärjestyksellä alkuvuodesta 2025.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma antaa osallisille mahdollisuuden osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun alusta asti. Siinä kerrotaan yleisesti muun muassa: miksi uudistamistyöhön on ryhdytty, miten suunnittelutyö etenee, miten työn etenemisestä tiedotetaan, kenellä on oikeus osallistua rakennusjärjestysuudistuksen valmisteluun.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä 1.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa rakennusjärjestyksen uudistamisen vireilletulosta, asettaa liitteenä 1 olevan rakennusjärjestyksen uudistamista koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 63

22.04.2024
18.11.2024

nähtäville koko uudistamistyön ajaksi sekä pyytää tarvittavat lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus 18.11.2024
280/10.03.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja, puh. 040 024 6453

Maankäyttö- ja rakennuslain 14 §:n sekä 1.1.2025 voimaan tulevan rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestys osoittaa kunnan tavoitteet ja vaatimukset rakentamiselle ja antaa rakentamislakia, maankäyttö- ja rakennuslakia (1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölaki) ja -asetusta sekä kaavoja täydentäviä määräyksiä rakentajille ja suunnittelijoille. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat määräykset. Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä asiasta toisin määrätään.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä kunnan verkkosivuilla kunnanhallituksen kokouksessaan 22.4.2024 § 63 tekemän päätöksen jälkeen. OAS:sta ei ole tullut muistutuksia tähän mennessä. OAS on nähtävillä koko hankkeen ajan. OAS:iin on tullut muutoksia vain aikatauluun. Aikataulu on hieman venynyt mm. rakentamislain korjaussarjan valmistelusta johtuen.

Kunnanhallituksen nimeämä työryhmä on kokoontunut kevään ja syksyn aikana neljä kertaa. Työn tuloksena on syntynyt luonnos uudesta rakennusjärjestyksestä. Pohjana työssä on ollut Kuntaliiton mallirakennusjärjestys. Lisäksi luonnoksen laatimisessa verrattiin määräyksiä joidenkin lähikuntien luonnosversioihin.

Rakennusjärjestyksen luonnos on liitteenä 1.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää asettaa rakennusjärjestysluonnoksen julkisesti nähtäville sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 63

22.04.2024
18.11.2024

Liitteet

Liite 1 Rakennusjärjestysluonnos 30.10.2024

Kunnanhallitus

18.11.2024

198**Elinvoima-asiantuntijan toimen täyttäminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024

150/01.01.01/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 31.10.2022 § 231 myöntää elinkeino- ja työllisyyskoordinaattorin määräaikaisen toimen täyttöluvan ajalle 1.1.2023–31.12.2024.

Elinkeino- ja työllisyyskoordinaattorin työ jakautuu suhteessa 60 % elinkeinotoimen alaan lukeutuviin tehtäviin sekä 40 % työllisyydenhoidon toimialaan kuuluviin tehtäviin. Työllisyydenhoito pitää sisällään myös kunnan lakisääteiset kotoutumisen tukemisen toimet.

Elinkeino- ja työllisyyskoordinaattorin määräaikaisen toimen päättyessä on ajankohtaista uudistaa elinkeinon, työllisyyden ja kotoutumisen toimia ja perustaa elinvoima-asiantuntijan toistaiseksi voimassa oleva toimi.

Kunnanhallitus päätti 7.10.2024 § 165 myöntää elinvoima-asiantuntijan toistaiseksi voimassa olevalle toimelle täyttöluvan 1.1.2025 alkaen sekä nimesi elinvoima-asiantuntijan toimen täyttöä valmistelevan työryhmän.

Elinvoima-asiantuntijan keskeisimmät tehtävät ovat elinkeinoelämän kehittäminen yhdessä kunnanjohtajan kanssa sekä erilaiset markkinointi-, some- ja viestintätehtävät. Elinvoima-asiantuntija tekee myös yritysten perusneuvontaa sekä yrityskäyntejä ja sidosryhmäyhteistyötä. Toimitilojen ja teollisuuskiinteistöjen vuokraus ja vuokrasopimusten laadinta, kunnan omistamien tonttien myyntiasiakirjojen valmistelu sekä tonttimarkkinointi kuuluvat myös elinvoima-asiantuntijan toimenkuvaan.

Kehittämishankkeiden käynnistäminen, toteuttaminen ja seuranta sekä alueellisten hankkeiden koordinointi, sekä erilaisten messutapahtumien ja tilaisuuksien järjestäminen ja organisointi kuuluvat myös elinvoima-asiantuntijan toimenkuvaan.

Elinvoima-asiantuntija toimii elinvoimajaoston sihteerinä sekä kunnan työsuojelupäällikkönä.

Kunnanhallitus

18.11.2024

Työllisyyden hoitoon liittyvät tehtävät sekä kotouttamistyö siirtyvät 1.1.2025 hyvinvointisuunnittelijalle.

Elinvoima-asiantuntijan toimen kokonaispalkka on 3000 euroa kuukaudessa.

Hakemus elinvoima-asiantuntijan toimeen piti täyttää sähköisesti osoitteessa www.kuntarekry.fi ma 28.10.2024 klo 12.00 mennessä. Ilmoitus julkaistiin kunnan nettisivuilla, kunnan Facebook-tilillä, mol.fi-sivulla sekä Kuntarekry.fi-sivulla. Hakemuksia saapui määräaikaan mennessä 9 kpl.

Täyttöä valmisteleva työryhmä kokoontui 28.10.2024. Valintaryhmä arvioi hakemusten perusteella kaikki hakijat ja päätti kutsua haastatteluun seuraavat hakijat: Vántänen Mia, Siponen Henna, Jokinen Anna, Nurminen Mika, Hanski Sarianna.

Haastattelut pidettiin 1.11.2024. Valintaryhmä perehtyi haastattelussaan hakijoiden osaamisen sekä työkokemuksen vastaavuuteen elinvoima-asiantuntijan työhön. Valintaryhmä tuli yksimielisesti siihen tulokseen, että kaikista hakijoista arvioituna osaamisen, työkokemuksen sekä henkilökohtaisten ominaisuuksien osalta soveltuvimmat hakijat tehtävään ovat Henna Siponen sekä Sarianna Hanski.

Valintaryhmän esityksestä on keskusteltu kunnanhallituksen kokouksessa 4.11.2024 ja sen perusteella kunnanhallitus on kutsunut Henna Siposen sekä Sarianna Hanskin haastateltavakseen 18.11.2024 ennen kunnanhallituksen kokousta.

Henna Siposella on hiusmuotoilijan tutkinto ja medianomin tutkinto 80 % sekä erilaisia radiotoimittajan ja viestinnän koulutuksia. Työkokemusta projektien johtamisessa, digitaalisessa sisällöntuotannossa, monimediaviestinnässä sekä markkinointimateriaalien tuotannossa.

Sarianna Hanskillä on kauppatieteiden maisterin ja yo-merkonomin tutkinto sekä erilaisia viestinnän koulutuksia. Työkokemusta projektinhallinnasta, elinkeinoelämästä, viestinnästä sekä hankkeista.

Yhteenveto tehtävää hakeneista henkilöistä on erillisenä liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Kunnanhallitus

18.11.2024

Ehdotus

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Päätös

Oheisaineisto

Elinvoima-asiantuntijan toimen hakijat

Kunnanhallitus

18.11.2024

199**Ympäristösihteerin viran täyttäminen**

Kunnanhallitus 18.11.2024

167/01.01.01/2024

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Ympäristösihteerin Milla Nevalainen on irtisanoutunut virastaan 11.11.2024 siten, että viimeinen virkasuhdepäivä on 29.11.2024. Milla Nevalaisen virkasuhde Kuhmoisten kunnan ympäristösihteerinä on alkanut 22.1.2024. Irtisanomisaika on kaksi viikkoa (laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 304/2003). Kuhmoisten kunnan hallintosäännön 7 luvun 10 §:n mukaan kunnanhallitus päättää ympäristösihteerin valinnasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus merkitsee irtisanoutumisilmoituksen tiedokseen ja päättää myöntää ympäristösihteerin virkaan täyttöluvan 30.11.2024 lukien. Viran tehtäväkohtainen palkka on 3.250 euroa kuukaudessa. Virka julistetaan haettavaksi mahdollisimman pian. Kunnanhallitus nimeää virantäyttöä valmisteleavan työryhmän ja hyväksyy kokouksessa esiteltävän luonnoksen viranhakuilmoitukseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

18.11.2024

200

Kunnanviraston normaalista poikkeavat aukioloajat

Kunnanhallitus 18.11.2024
131/00.01.02/2023

Valmistelija

Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Useat kunnanviraston työntekijät haluaisivat keskittää lomansa seuraaviin ajankohtiin: 23.12., 27.12., 30.–31.12., 2.–3.1. (23.12.–6.1.).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnanvirasto voidaan pitää suljettuna em. päivinä.

Päätös

Kuhmoisten kunta

Esityslista

14/2024

23

Kunnanhallitus

18.11.2024

201

Muut asiat

Kunnanhallitus 18.11.2024