

## Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet 2025

Rakennuslautakunta 23.10.2024 § 49  
139/02.02.00/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kunnanhallitus on 16.9.2024 antanut vuoden 2025 talousarvioraamin (oheismateriaali) ja vuoteen 2027 ulottuvan taloussuunnitelman laadintaohjeet (oheismateriaali).

Talousarvion laadinnassa on huomioitava tavoitetalousarviossa ja laadintaohjeessa määritellyt toimenpiteet vuodelle 2025:

- Henkilöstökulut lasketaan vuoden 2024 palkoista. Huomioon otetaan yleiset palkan korotukset (keskimäärin 3 %).
- Käyttötalouden menojen suunnittelussa toimialojen tulee noudattaa 0 %:n kasvua vuoden 2024 talousarvion tasosta.
- Käyttötalouden menojen suunnittelua ohjaa toimialan raami 280 000 euroa.
- Selvitys kuinka monta sijaista/määräaikaista työntekijää varatuilla määrärahoilla vuoden aikana on tarkoitus palkata.

Sijaisten ja määräaikaisten työntekijöiden määrä on riippuvainen lakisääteisistä ja harkinnanvaraisista virka- ja työvapaista. Sijaisten ja määräaikaisten tarvetta varten on varattu rahasumma, jonka arvioidaan riittävän toimintakautta 2025 varten.

Toimialan toiminnalliset vaikuttavuus- ja tuotantotavoitteet ovat määriteltävä siten, että niiden toteutumista voidaan mitata ja arvioida.

Huomiota tavoiteasettelussa tulee kiinnittää siihen, etteivät tehtäväkohtaiset tavoitteet ole ristiriidassa koko kuntaa koskevien tavoitteiden kanssa tai että eri tehtävien tavoitteet eivät ole ristiriidassa keskenään. Lakiin, asetuksiin ja normeihin perustuvien velvoitteiden täyttäminen ei koskaan voi olla tavoitteena, koska näiden asioiden on toteuduttava ilman tavoitteiden asettamistakin.

Tavoiteasettelussa on huomioitu rakennustarkastajan ja ympäristösihteerin kokopäiväisyydet. Hallintosihteerin palkkakuluista 50 % kuuluu rakennusvalvontaan. Digitaalisten järjestelmien kehittäminen on välttämättömyys tulevana aikoina, joten se on otettu huomioon myös budjetin laadinnassa.

Rakennuslautakunnan (sisältää rakennustarkastuksen, ympäristönsuojelun ja yksityistiet) talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys toiminnallisiksi ja taloudellisiksi tavoitteiksi vuodelle 2025 on erillisenä liitteenä 1.

Kunnan johtoryhmän kokouksissa on keskusteltu kiinteistöveroselvityksen laatimisesta ja työn aloittamisesta vuonna 2025. Kiinteistöveroselvityksen laatiminen on nähty tarpeelliseksi mm. kunnan tulorahoituspohjan vahvistamisen näkökulmasta katsottuna. Ensimmäisen vaiheen työ pitäisi sisältää eri rekistereiden ja aineistojen analysoinnin. Sen perusteella pystytään tarkemmin määrittelemään projektin jatkototeutusta. Asiasta tarkemmin liitteessä 2.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Samuli Manninen
Ehdotus	Rakennuslautakunta päättää esittää liitteen 1 mukaisen talousarvion ja taloussuunnitelman toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vuodelle 2025 sekä investointina kiinteistöveroselvitystyön (liite 2) aloittamista vuonna 2025 kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.