

RAKENNUSLAUTAKUNNAN TOIMINNALLISET JA TALOUDELLISET TAVOITTEET 2024

Rakennusvalvonta

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Rakennusvalvonta käsittelee haetut luvat ja neuvoo/palvelee asiakasta hankkeen alusta loppuun. Rakennusvalvonta pyrkii käsittelemään luvat 4 – 5 viikossa.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien puitteissa. Vuonna 2025 huomio keskittyy paljon uuden rakentamislain täytäntöön panoon sekä digitaalisen toimintaympäristön kehittämiseen. Jatkamme myös paperilupa-arkiston digitointia. Lisäksi on suunniteltu kiinteistöveroselvityksen aloittamista.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Selkeä, laadukas ja tasapuolinen rakennusvalvonta		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2024	Mittari/arviointikriteeri
Paluumuuton edistäminen Kuhmoisiin	10 paluumuuttotoutta	Toteutuminen
Kausiasukkaiden Kuhmoisissa viettämän ajan lisääminen ja vakituisten asumisen mahdollistaminen	Vakituisten asukkaiden lisäys ja kausiasukkaiden viihtyminen	Myönteinen kehitys

Perustelut:

Rakennusvalvonnan lupapäätöksillä ja neuvonnalla pyritään ohjaamaan asiakkaita suorittamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden.

RAKENNUSVALVONTA

	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muutos-%	SU 2026	SU 2027
Myyntituotot	0	2 000	2 000	0 %	2 000	2 000
Maksutuotot	31 180	40 000	27 000	-32 %	27 000	27 000
Muut toimintatuotot	20 301	0	0	0 %	0	0
TOIMINTATUOTOT	51 481	42 000	29 000	-31 %	29 000	29 000
Henkilöstökulut	-135 865	-96 600	-91 115	-6 %	-91 115	-91 115
Palvelujen ostot	-30 997	-42 550	-43 222	2 %	-43 222	-43 222
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 223	-3 200	-3 200	0 %	-3 200	-3 200
Muut toimintakulut	-10 192	-2 000	-10 633	432 %	-10 633	-10 633
TOIMINTAKULUT	-180 277	-144 350	-148 170	3 %	-148 170	-148 170
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-128 796	-102 350	-119 170	16 %	-119 170	-119 170
VUOSIKATE	-128 796	-102 350	-119 170	16 %	-119 170	-119 170
TILIKAUDEN TULOS	-128 796	-102 350	-119 170	16 %	-119 170	-119 170
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-128 796	-102 350	-119 170	16 %	-119 170	-119 170

Ympäristönsuojelu

Vastuhenkilö: Ympäristösihteeri

Tehtävän toiminta-ajatus:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen tulee edistää ja valvoa kunnan ympäristönsuojelua siten, että suoritettavilla toimenpiteillä turvataan viihtyisä ja luonnontaloudellisesti kestävä elinympäristö kaikille. Ympäristönsuojelun useissa laeissa määriteltyihin viranomaistehtäviin kuuluu ympäristönsuojeluun liittyvien ilmoitusten ja hakemusten valmistelu, käsittely ja valvontatehtävien hoitaminen.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Lakisääteisten tehtävien hoitaminen resurssien rajoissa.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Tasapuolinen ympäristönsuojelu		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2024	Mittari/arviointikriteeri
Houkuttelevien asuin- ja elinympäristöjen kehittäminen koko kunnan alueelle.	Asuin- ja elinympäristön ovat houkuttelevia	Houkuttelevuutta häiritsevien asioiden vähentäminen
Vastuullisen toiminnan edistäminen ja ympäristönäkökulmien huomioiminen päätöksenteossa.	Ympäristöasiat huomioidaan paremmin päätöksenteossa	Vastuullisuus ja ympäristöarvot näkyvät tehdyissä päätöksissä
Lupahakemukset	Ei oikaisuvaatimuksia ja valituksia päätöksistä	Oikaisuvaatimusten ja valitusten määrä
Selkeät ja yksiselitteiset lausunnot	Kyselyjä enint. 2 % Ei valituksia	Kyselyjen määrä lupapäätöksistä

Perustelut:

Ympäristönsuojelun lupapäätöksillä, neuvonnalla ja lausuntojen avulla pyritään ohjaamaan asiakkaita suoriuttamaan toimenpiteet lakien ja asetusten mukaisesti ympäristö ja naapurit huomioiden.

YMPÄRISTÖNSUOJELU

	TP	TA	TA	Muutos-%	SU	SU
	2023	2024	2025		2026	2027
Myyntituotot	825	0	0	0 %	0	0
Maksutuotot	3 031	2 000	1 000	-50 %	1 000	1 000
TOIMINTATUOTOT	3 855	2 000	1 000	-50 %	1 000	1 000
Henkilöstökulut	-21 003	-47 796	-51 209	7 %	-51 209	-51 209
Palvelujen ostot	-4 345	-6 900	-6 343	-8 %	-6 343	-6 343
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-872	-1 500	-1 300	-13 %	-1 300	-1 300
Muut toimintakulut	-1 319	-125	-1 439	1 051 %	-1 439	-1 439
TOIMINTAKULUT	-27 539	-56 321	-60 291	7 %	-60 291	-60 291
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-23 684	-54 321	-59 291	9 %	-59 291	-59 291
VUOSIKATE	-23 684	-54 321	-59 291	9 %	-59 291	-59 291
TILIKAUDEN TULOS	-23 684	-54 321	-59 291	9 %	-59 291	-59 291
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-23 684	-54 321	-59 291	9 %	-59 291	-59 291

Yksityistiet

Vastuuhenkilö: Rakennustarkastaja

Tehtävän toiminta-ajatus:

Tehtävänä on kunnan yksityisteiden kunnossapitoon osoittaman avustuksen jakaminen avustukseen oikeutetuille.

Palvelusuunnitelman kuvaus:

Yksityisteiden kunnossapitoavustusten jaosta huolehtiminen.

VALTUUSTON HYVÄKSYMÄT TAVOITTEET

Strategiset tavoitteet

Yksityistielain mukaiset tehtävät		
Valtuustokauden tavoite 2021 - 2025	Tavoitetaso 2024	Mittari/arviointikriteeri
Yksityisteiden avustaminen	Myönnettyjen määrärahojen jako	Toteutuminen

Perustelut:

Rakennuslautakunta käsittelee ja myöntää yksityistieavustukset vuosittaisten määrärahojen puitteissa.

YKSITYISTIET						
	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muutos-%	SU 2026	SU 2027
Palvelujen ostot	-1 787	-600	-1 885	214 %	-1 885	-1 885
Avustukset	-61 011	-76 000	-70 000	-8 %	-70 000	-70 000
TOIMINTAKULUT	-62 797	-76 600	-71 885	-6 %	-71 885	-71 885
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-62 797	-76 600	-71 885	-6 %	-71 885	-71 885
UUOSIKATE	-62 797	-76 600	-71 885	-6 %	-71 885	-71 885
TILIKAUDEN TULOS	-62 797	-76 600	-71 885	-6 %	-71 885	-71 885
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-62 797	-76 600	-71 885	-6 %	-71 885	-71 885

Rakennuslautakunta

	TP 2023	TA 2024	TA 2025	Muutos-%	SU 2026	SU 2027
Myyntituotot	825	2 000	2 000	0 %	2 000	2 000
Maksutuotot	34 211	42 000	28 000	-33 %	28 000	28 000
Muut toimintatuotot	20 301	0	0	0 %	0	0
TOIMINTATUOTOT	55 336	44 000	30 000	-32 %	30 000	30 000
Henkilöstökulut	-156 868	-144 396	-142 324	-1 %	-142 324	-142 324
Palvelujen ostot	-37 129	-50 050	-51 450	3 %	-51 450	-51 450
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-4 095	-4 700	-4 500	-4 %	-4 500	-4 500
Avustukset	-61 011	-76 000	-70 000	-8 %	-70 000	-70 000
Muut toimintakulut	-11 511	-2 125	-12 072	468 %	-12 072	-12 072
TOIMINTAKULUT	-270 613	-277 271	-280 346	1 %	-280 346	-280 346
TOIMINTAKATE YHTEENSÄ	-215 277	-233 271	-250 346	7 %	-250 346	-250 346
VUOSIKATE	-215 277	-233 271	-250 346	7 %	-250 346	-250 346
TILIKAUDEN TULOS	-215 277	-233 271	-250 346	7 %	-250 346	-250 346
YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-215 277	-233 271	-250 346	7 %	-250 346	-250 346

