

Satamarinteen kortteleiden 203 ja 452 asemakaavan muutos

Rakennuslautakunta 28.02.2024 § 12
175/10.02.03/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Kunnanhallitus on pyytänyt lausuntoa kaavaehdotuksesta rakennuslautakunnalta.

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Kuhmoisten Satamarinteen alueella. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa Satamarinteen kortteleiden 203 ja 452 alueilla rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten rakentamisen sallivat AR-korttelit erillispientalorakentamisen salliviksi. Samalla tarkastellaan alueen kulkuyhteyksiä.

Tavoitteena on, että alueelle muodostetaan viihtyisä pientaloalue, jossa huomioidaan myös alueelle kohdistuva ulkoilutarve sekä yhteydet sataman ja keskustan suuntaan. Kaava-alueen pinta-ala on 1,8 hehtaaria.

Kaavaehdotus kokonaisuudessaan nähtävillä kunnan verkkosivuilla.

Esittelijä Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus Rakennuslautakunnalla ei ole lausuttavaa Satamarinteen kortteleiden 203 ja 452 asemakaavaehdotukseen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.