

Paloaseman tilojen alivuokraus ensihoitopalvelun tuottajalle

Kunnanhallitus 27.11.2023 § 254
36/10.03.02.02/2023

Valmistelija

Kunnanjohtaja, puh. 040 718 5959

Pirkanmaan hyvinvointialueen kiinteistöhallinta ja toimitilapalveluiden toimitilapäällikkö Mikko Alin on lähestynyt kuntaa seuraavalla esityksellä:

“Pirkanmaan hyvinvointialueen ensihoitopalvelun palvelutasopäätös vuosille 2024 - 2026 on hyväksytty aluehallituksessa 24.4.2023. Palvelutasopäätöksen mukaan hyvinvointialue järjestää tällä palvelutasopäätöskaudella ensihoitopalvelun monituottajamallin mukaisesti. Kuhmoisten kunnan osalta tämä tarkoittaa, että palveluntuottaja vaihtuu pelastuspalveluiden omasta tuotannosta yksityisen palveluntuottajan tuottamaksi. Ensihoitopalvelujen kilpailutuksessa palveluntuottajaksi on valittu Oriveden Sairasautopalvelu Ky.

Pirkanmaan hyvinvointialue on vuokrannut Kuhmoisten kunnalta pelastuspalveluiden käyttöön toimitilat sisältäen ensihoidon toimitilatarpeet. Pelastuspalvelut ja ensihoitopalvelujen tuottaja ovat neuvotelleet palveluntuottajan sijoittumisesta Kuhmoisten paloaseman tiloihin, mikä nähdään teknistaloudellisesti sekä toiminnallisesti tarkoituksenmukaisena.

Kuhmoisten kunnan ja Pirkanmaan hyvinvointialueen välisen vuokrasopimuksen ehtojen kohdan seitsemän mukaan vuokralaisella ei ole oikeutta ilman vuokranantajan lupaa alivuokrata tilaa tai siirtää sopimusta kolmannelle osapuolelle. Pirkanmaan hyvinvointialue esittää, että kunta antaa luvan alivuokrata ensihoitopalvelun tuottamiseen tarvittavat tilat Oriveden Sairasautopalvelu Ky:lle vuokrasopimuksessa tarkemmin määritettävässä laajuudessa. Vuokrasopimuksen kesto on enintään ensihoitopalvelun palvelutasopäätöskauden mittainen.”

Pelastuslaitoksen palvelutaso paranee Kuhmoisissa huomattavasti 1.1.2024 jälkeen, kun ensihoitopalvelu siirtyy 24/7 palvelutasoon. On kannatettavaa sallia tilojen alivuokraus, ja näin mahdollistaa parempi palvelutaso kuntalaisille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Valtteri Väyrynen

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää sallia alivuokrauksen paloaseman tiloissa ensihoitopalvelun tuottajalle, Oriveden Sairasautopalvelu Ky:lle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.