

MUUTOSLIITE 1.1.2009 LAADITTUUN JA 1.2.2011 TARKISTETTUUN, PIRKANMAAN HYVINVOINTIALUEELLE SIIRTYNEESEEN, ALKUPERÄISESTI KUHMOISTEN KUNNAN JA JÄMSÄN KAUPUNGIN VÄLILLÄ LAADITTUUN VUOKRASOPIMUKSEEN (25314) KOSKIEN KUHMOISTEN KUNNAN VALKIALAN KYLÄSSÄ SIJAITSEVAA KIINTEISTÖÄ RN:O 291-415-8-18 JA KIINTEISTÖLLÄ SIJAITSEVAA TOIMINTAKESKUSTAA.

1. VUOKRANANTAJA

Kuhmoisten kunta, 0176357-9
Toritie 34 A, 17800 Kuhmoinen
kunta@kuhmoinen.fi
Yhteyshenkilö: Tekninen johtaja, p. 040 049 0796

2. VUOKRALAINEN

Pirkanmaan hyvinvointialue, 3221308-6
Elämänaukio 2, 33520 Tampere
vuokraus@pirha.fi
Yhteyshenkilö: Timo Laine, p. 044 473 9946

3. TAUSTA MUUTOKSELLE

Pirkanmaan hyvinvointialue on ollut aloittamisestaan 1.1.2023 lähtien ollut kiinteistön pääkäyttäjä ja maksanut kohteen vuokran (pääomavuokra + ylläpitovuokra) kokonaisuudessaan kunnan esittämää laskua vastaan. Pirkanmaan hyvinvointialueen työikäisten sosiaalipalvelut ja Kuhmoisten kunta ovat 24.8.2023 sopineet yhteistoiminnasta vuokrakohteessa, Toimintakeskus Tekevän toimitiloissa 1.1.2024 alkaen. Työikäisten sosiaalipalvelut käyttää tilaa kuntouttavan työtoiminnan järjestämiseen Kuhmoisissa. Kuhmoisten kunta käyttää tilaa palkkatuella työllistettyjen, velvoitetyöllistettyjen tmv. työmahdollisuuksien järjestämiseen kunnassa.

4. MUUTOS SOPIMUKSEEN

Kohteen kustannukset (pääomavuokra + ylläpitovuokra) maksetaan 1.1.2024 alkaen puoliksi 50 % / 50%, muita muutoksia sopimukseen ei tehdä.

5. ALLEKIRJOITUKSET

Kuhmoisten kunta

Valteri Väyrynen, kunnanjohtaja

Pirkanmaan hyvinvointialue

Petri Laurikka, kiinteistöjohtaja