

Rakennuslautakunta

Aika 17.10.2023 klo 16:30 - 18:00

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|---|------|
| § 69 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 70 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 4 |
| § 71 | Kokouksen työjärjestys | 5 |
| § 72 | Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet 2024 | 6 |
| § 73 | Ilmoitusasiat | 8 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|--|---|------------|
| Läsnä | Salmi Ulla Luumi Juhani Leppänen Tapio Manninen Susanna Taponen Keijo Manninen Samuli | puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen rakennustarkastaja, esittelijä, pöytäkirjan pitäjä | |
| | Sinisaari-Kaislo Susanna | ympäristösihteeri, esittelijä | |
| | Säynätjoki Ilkka | kunnanhallituksen edustaja | |
| Poissa | Väyrynen Valtteri Paajanen Kari | | |

Allekirjoitukset *Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivut ovat pöytäkirjan lopussa.*

Ulla Salmi
puheenjohtaja

Samuli Manninen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

69 - 73

Pöytäkirjan tarkastus

Juhani Luumi
pöytäkirjantarkastaja

Tapio Leppänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

26.10.2023 kunnan verkkosivuilla

Rakennuslautakunta § 69

17.10.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennuslautakunta 17.10.2023 § 69

Ehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennuslautakunta § 70

17.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennuslautakunta 17.10.2023 § 70

Ehdotus Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkistajiksi Juhani Luumi ja Tapio Leppänen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta § 71

17.10.2023

Kokouksen työjärjestys

Rakennuslautakunta 17.10.2023 § 71

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 72

17.10.2023

Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet 2024Rakennuslautakunta 17.10.2023 § 72
217/02.02.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453 ja ympäristösihteeri, puh. 040 554 088

Kunnanhallitus on 21.8.2023 antanut vuoden 2024 talousarvioraamin (liite 1) ja vuoteen 2026 ulottuvan taloussuunnitelman laadintaohjeet (liite 2).

Talousarvion laadinnassa on huomioitava tavoitetalousarviossa ja laadintaohjeessa määritellyt toimenpiteet vuodelle 2023:

- Henkilöstökulut lasketaan vuoden 2023 palkoista. Huomioon otetaan yleiset palkan korotukset.
- Käyttötalouden menojen suunnittelussa toimialojen tulee noudattaa 0 %:n kasvua vuoden 2023 talousarvion tasosta.
- Käyttötalouden menojen suunnittelua ohjaa toimialan raami 294 000 euroa.
- Selvitys kuinka monta sijaista/määräaikaista työntekijää varatuilla määrärahoilla vuoden aikana on tarkoitus palkata.

Sijaisten ja määräaikaisten työntekijöiden määrä on riippuvainen lakisääteisistä ja harkinnanvaraisista virka- ja työvapaista. Sijaisten ja määräaikaisten tarvetta varten on varattu rahasumma, jonka arvioidaan riittävän toimintakautta 2024 varten.

Toimialan toiminnalliset vaikuttavuus- ja tuotantotavoitteet ovat määriteltävä siten, että niiden toteutumista voidaan mitata ja arvioida.

Huomiota tavoiteasettelussa tulee kiinnittää siihen, etteivät tehtäväkohtaiset tavoitteet ole ristiriidassa koko kuntaa koskevien tavoitteiden kanssa tai että eri tehtävien tavoitteet eivät ole ristiriidassa keskenään. Lakiin, asetuksiin ja normeihin perustuvien velvoitteiden täyttäminen ei koskaan voi olla tavoitteena, koska näiden asioiden on toteuduttava ilman tavoitteiden asettamistakin.

Tavoiteasettelussa on huomioitu rakennustarkastajan ja ympäristösihteerin kokopäiväisyydet. Ennen ympäristösihteerin palkkakuluista vain 50 % tuli rakennuslautakunnan budjetista. Hallintosihteerin palkkakuluista 50 % kuuluu rakennusvalvontaan. Lupapisteen käyttöönotto vuoden 2023 alussa oli merkittävä askel rakennusvalvonnan digitalisaatiossa. Kehitys ei tule pysähtymään siihen. Valtakunnallisesti rakennetun ympäristön digitaaliset

Rakennuslautakunta

§ 72

17.10.2023

järjestelmät tulevat monella tapaa uudistumaan tulevina vuosina. Tähän tarpeeseen on hyvä varautua myös vuoden 2024 budjetissa.

Rakennuslautakunnan (sisältää rakennustarkastuksen, ympäristönsuojelun ja yksityistiet) talousarvio- ja taloussuunnitelmaesitys toiminnallisiksi ja taloudellisiksi tavoitteiksi vuodelle 2024 on erillisenä liitteenä.

Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vuodelle 2024, lähetetään lautakunnan jäsenille sähköpostitse, niiden valmistuttua.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus

Rakennuslautakunta päättää esittää erillisen liitteen mukaisen talousarvion ja taloussuunnitelman toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet vuodelle 2024 kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite Liite 1_KUNNAN VUODEN 2024-2026
1 TAVOITETALOUSARVIO
Liite Liite 2_Taloussuunnitelman 2024 laadintaohjeet
2

Oheisaineisto

Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet

Rakennuslautakunta § 73

17.10.2023

Ilmoitusasiat

Rakennuslautakunta 17.10.2023 § 73

Valmistelija Ympäristösihteeri, puh. 040 554 0887

Päätös melua ja tärinää aiheuttavaa tilapäistä toimintaa koskevaan ilmoitukseen kiinteistöllä 291–402–14–29 Koirakivi/ Kuljetusliike J. Valkama

Rakennustarkastaja, 0400 246 453

Seuraava rakennuslautakunnan kokous keskiviikkona 29.11.2023 klo 16.30, tai muuna sovittuna aikana.

Esittelijä Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus Lautakunta merkitsee asiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 69, § 70, § 71, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.