

Rakennuslautakunta

Aika 17.08.2023 klo 16:30 - 17:40

Paikka Kunnanvirasto

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 57	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 58	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 59	Kokouksen työjärjestys	5
§ 60	Rakennuslautakunnan taloudelliset tavoitteet ja toteuma 01.01.-30.06.2023	6
§ 61	Ilmoitusasiat	8

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Salmi Ulla Luumi Juhani Leppänen Tapio Taponen Keijo Manninen Samuli	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen rakennustarkastaja, esittelijä, pöytäkirjan pitäjä	
	Säynätjoki Ilkka	kunnanhallituksen edustaja	
Poissa	Manninen Susanna Väyrynen Valtteri Paajanen Kari		

Allekirjoitukset *Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti. Allekirjoitussivut ovat pöytäkirjan lopussa.*

Ulla Salmi
puheenjohtaja

Samuli Manninen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

57 - 61

Pöytäkirjan tarkastus

Juhani Luumi
pöytäkirjantarkastaja

Tapio Leppänen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

24.08.2023 kunnan verkkosivuilla

Rakennuslautakunta § 57

17.08.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakennuslautakunta 17.08.2023 § 57

Ehdotus Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennuslautakunta § 58

17.08.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Rakennuslautakunta 17.08.2023 § 58

Ehdotus Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkistajiksi Juhani Luumi ja Tapio Leppänen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta § 59

17.08.2023

Kokouksen työjärjestys

Rakennuslautakunta 17.08.2023 § 59

Hallintosäännön 16 luvun 15 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjetyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön 16 luvun 16 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus Hyväksytään esityslista kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta

§ 60

17.08.2023

Rakennuslautakunnan taloudelliset tavoitteet ja toteuma 01.01.-30.06.2023

Rakennuslautakunta 17.08.2023 § 60
156/02.02.00/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Valtuusto on kokouksessaan 13.12.2022 § 61 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion ja vuoteen 2025 ulottuvan taloussuunnitelman. Päätöksellään valtuusto vahvisti kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet.

Vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpanossa ja toteutuksessa on noudatettava talousarviota ja sen perusteluita sekä kunnan hallintosäännön määräyksiä ja muita talousohjeita sekä 16.01.2023 annettuja talousarvion täytäntöönpano-ohjeita.

Rakennuslautakunta on kokouksessaan 25.01.2023 §4 vahvistanut käyttösuunnitelman vuodelle 2023 ja myöntänyt rakennustarkastajalle valtuudet kohdistaa määrärahat edelleen tileille sekä vahvistaa tulosalueiden sitovat toiminnalliset tavoitteet. Toimielinten on talousarvion hyväksymisen jälkeen hyväksyttävä organisaatioon sopeutuvat käyttösuunnitelmat, joissa käyttötalouden tulos aluekohtaiset määrärahat on kohdistettava kustannuspaikoille. Viranhaltijoille voidaan antaa valtuudet kohdistaa määrärahat edelleen tileille. Käyttösuunnitelman vahvistamisen yhteydessä toimielinten on myös täsmennettävä tulosalueitten sitovat toiminnalliset tavoitteensa. (Liite 1).

Käyttösuunnitelmassa tulee varmistaa, että toimintaan varatut määrärahat riittävät valtuuston asettamien toiminnallisten tavoitteiden toteuttamiseen sekä muiden tulosalueiden taloudellisten velvoitteiden hoitamiseen. Vastuu määrärahojen riittävydestä on ensisijaisesti niiden käytöstä vastaavilla henkilöillä, laskujen hyväksyjillä. Käyttösuunnitelmaa vahvistettaessa on oleellista määrittellä määrärahojen sisäinen sitovuus. (Liite 2).

Talouden seurannassa huomion arvoista on rakennusvalvontamaksujen kehitys suhteessa budjetoituun summaan (65 000 €). Budjetti on ollut hyvin optimistinen, eikä ole ottanut huomioon yleistä rakennussuhdannetta. Loppuvuodesta pitää ottaa aika paljon kireä, jotta päästään lähelle tavoitetasoa.

PIKURA-hankkeen tiimoilta olemme saaneet tähän mennessä Lupapisteen ja digitoinnin kuluihin 9715 €. PIKURA-hankkeen valtion avustusta koko vuodelle on budjetoitu 20 000 €. Tähän ei saateta päästä, koska digitointi ei ole edistynyt suunnitelmien

Rakennuslautakunta

§ 60

17.08.2023

mukaan. Tähän on vaikuttanut digitoijan kaksoisroolitus. Toinen rooli on vienyt suurimman osan työajasta, eikä digitointia ole päästy edistämään halutulla tavalla.

Käyttösuunnitelma seurannat on toimitettava kunnanhallitukselle viimeistään 25.08.2023.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus

Rakennuslautakunta hyväksyy liitteinä 1 ja 2 olevat käyttösuunnitelman seurannat esitettäväksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1 Liite1_Rakennuslautakunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet
Liite 2 Liite2_talousarvion_seuranta

Rakennuslautakunta

§ 61

17.08.2023

Ilmoitusasiat

Rakennuslautakunta 17.08.2023 § 61

Valmistelija

Ympäristösihteeri, puh. 040 554 0887

- ELY:n lausunto maaperätutkimuksesta 8.6.2023, Nelostie 2851, Kuhmoinen
- Viranhaltijapäätös ” Päätös meluilmoituksesta, Tuotantoyhtiö Särmää”

Esittelijä

Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus

Lautakunta merkitsi asiat tietoonsa saatetuiksi

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 3 Lausunto maaperätutkimukset Nelostie 2851 Kuhmoinen

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 61

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.