

## **Metsähakkuu rantayleiskaava-alueella 291-413-0003-0053, Sarviniemi**

Rakennuslautakunta 26.04.2023 § 34

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

### **Taustaa**

Kunnan rakennusvalvontaan toimitettiin 29.11.2022 ilmoitus ympäristön turmelemisesta.

Rakennustarkastaja pyysi 05.12.2022 ja sai 07.12.2022 Metsäkeskukselta 1. selvityksen.

Rakennustarkastaja antoi ympäristön turmelemisilmoituksen tekijälle väliaikatiedon tilanteesta 07.12.2022.

Rakennustarkastaja patistanut 19.01.2023 Metsäkeskusta edistämään selvitystä.

Metsäkeskus antanut 24.01.2023, 09.02.2023 sekä 21.02.2023 väliaikatietoa selvityksistään.

Metsäkeskus antanut 07.03.2023 selvityksensä tapahtuneesta. Rakennustarkastaja pyytänyt 08.03.2023 ELY Pirkanmaan kannanottoa asiaan.

Metsäkeskus antanut 16.03.2023 ratkaisunsa asiaan.

ELY Pirkanmaa antanut 17.03.2023 lausuntonsa asiaan.

Rakennustarkastaja informoinut tästä asiasta rakennuslautakuntaa tiedoksiannoilla 21.12.22 ja 22.02.23 ja 22.03.23.

Rakennustarkastaja pyytänyt 17.04.2023 Kuntaliiton kannanottoa asiaan, vielä saamatta.

### **Tapahtunut**

Metsäkeskus ei ole alkuperäisen metsänkäyttöilmoituksen saatuaan, kysynyt maisematyöluvan tarvetta kunnasta rantayleiskaava-alueella, kaavamerkintä MU ja RA.

Maanomistaja ja hakkuuoikeuden haltija ei ole tehnyt metsänkäyttöilmoituksen muutosta, kun hakkuutapa muuttunut harvennushakkuusta avohakkuuksi.

Esittelijä Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus Tämän hankkeen vaikutukset maisemaan ja ympäristöön ovat merkittävät ja vaikeuttaa rantayleiskaavan mukaista toteuttamista.

Rakennuslautakunta odottaa Kuntaliiton kannanottoa asiaan ja ottaa sen jälkeen asian uudelleen käsiteltäväksi.  
Erillisenä liitteenä asiaan liittyvät dokumentit.

Tämä ei ole päätös, vaan valmistelua, joten ei valitusoikeutta.

Rakennustarkastaja on vastaanottanut 25.4.2023, ennen kokousta, Kuntaliiton neuvonannon tilanteeseen. Aineisto jaettiin kokouksessa ja lautakunta tutustui siihen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Rakennuslautakunta 24.05.2023 § 45  
138/10.03.01.00/2023

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh 0400 246 453

Kunnan rakennusvalvontaan toimitettiin 29.11.2022 ilmoitus ympäristön turmelemisesta. Siinä pyydettiin kuntaa perehtymään tilanteeseen. Kunta on kuullut eri tahoja asiaan liittyen. Rakennuslautakunnalle toimitettu erillinen aineisto asiaan liittyen edellisen kokouksen yhteydessä. Rakennuslautakunta tutustunut aineistoon, etenkin Metsäkeskuksen ratkaisuun 07.03.2023, ELY Pirkanmaan lausuntoon 17.03.2023 ja Kuntaliitto kannanottoon 25.04.2023. Metsäkeskus käsittelee metsälakien pohjalta M- ja V-alkuiset alueet. Hakkuualue sijaitsee Päijänteen rantaosayleiskaava-alueen M-alkuisella ja RA-alueilla, jossa ei ole voimassa metsänhoitoon liittyviä määräyksiä, joiden pohjalta rakennusvalvonta voisi vaatia maisematyölupaa. Kaava sisältää vain metsänhoitosuosituksia.

Esittelijä Rakennustarkastaja Samuli Manninen

Ehdotus Saatujen lausuntojen pohjalta tilanne ei anna aihetta toimenpiteisiin. Metsäkeskuksen ratkaisussa (Dnro 600/06.02/2023) todetaan, että "Metsäkeskuksen tulkinnan mukaan muuttuneesta hakkuusta olisi tullut tehdä uusi metsänkäyttöilmoitus hakkuutavan oleellisesti muuttuessa." Rakennuslautakunta katsoo myös, että hakkuu olisi tullut suunnitella paremmin, erityisesti sen sijoituessa rantayleisosakaavan MU- sekä RA- alueille. Ympäristön turmeleminen on rikosoikeudellinen asia, ja kuuluu ensi vaiheessa poliisiviranomaiselle.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti