

**Kuhmoisten kunnanhallitus**

Toritie 34 A  
17800 Kuhmoinen  
Puh. 020 638 3100

**Poikkeamispäätös**

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 5.4.2023  
Nro 291-002-2023

**Hakija**

**Rakentamiskunta**  
Kuhmoinen

**Kylä**  
Päijälä

**Tila**  
Toiska 53:4

**Toimenpide**

Vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi.

**Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan**

Rantaosayleiskaavassa osoitettu vapaa-ajan asuntopaikka RA.

**Päätös:** Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön Toiska 291-410-0053-0004 omistajille luvan vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi vakituiseksi asunnoksi. Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

**Sovelletut säännökset**

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

**Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet**

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

**Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen  
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen  
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €