

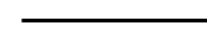
RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



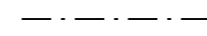
Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.

238

Korttelin numero.

4

Ohjeellinen tontin / rakennuspaikan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.40

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala.



Istutettava alueen osa.

Alueella on säilytettävä tai alueelle on istutettava puista ja pensaista tiheä reunavyöhyke.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

KUHMOINEN

RUOKOMÄEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

Asemakaavan muutos koskee osaa korttelin 238 tontista 4 (TY) ja siihen rajautuvaa lähivirkistysaluetta (VL).

Asemakaavan muutoksella muodostuu korttelin 238 tontti 4 (TY).

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rajasta on oltava vähintään 5 metriä.

Uudisrakentaminen tulee rakennuksen muodon, materiaalien ja väriyksen suhteen sovittaa huolella ympäristöön.

Autopaikkojen vähimmäismäärä:
1 ap/ työpaikka

HÄMEENLINNASSA 8.11.2022

YMPÄRISTÖSUUNNITTELU OY PIRKANMAA

Arto Remes
maamittausinsinööri (AMK)
YKS-617



TÄMÄ ASEMAKAAVAN MUUTOS ON KUHMOISTEN KUNNANVALTUUSTON HYVÄKSYMÄ . .202 § .

VOIMAANTULO . .202 .