

Kuhmoisten kunnanhallitus

Toritie 34 A
17800 Kuhmoinen
Puh. 020 638 3100

Poikkeamispäätös

Annettu julkipanon jälkeen

Antopvm 21.12.2022

Nro 291-013/22

Hakija**Rakentamiskunta**

Kuhmoinen

Kylä

Pihlajalahti

Tila

Kiviranta 1:61

Toimenpide

Saunan sijoittaminen olemassa olevaan vierasmaja/varastorakennukseen 18 m:n päässä rannassa

Rakentamisrajoitus, josta poikkeusta haetaan

Rantayleiskaavan ja rakennusjärjestyksen määräykset

Päätös: Kunnanhallitus päättää myöntää kiinteistön Kiviranta 291-408-0001-0061 omistajille luvan saunan sijoittamiseen olemassa olevaan vierasmaja/varastorakennukseen 18 m:n päässä rannasta. Hakemuksen tueksi on esitetty erityisiä syitä. Hankkeesta ei aiheudu haittaa ympäristölle eikä se aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Rakennukseen ei saa toteuttaa keittiötä, eikä käyttää toisena loma-asuntona ja se korvaa rantasaunan. Päätökseen liitetään rakennuspaikkaa osoittava kartta sekä asemapiirros.

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 §, 172 §

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Kuhmoisten kunnanhallitus

Valtteri Väyrynen
kunnanjohtaja

Sanna Luukkanen
hallintojohtaja

Suoritemaksu 550 €