

Rakennuslupahakemus/ Tuoli 291-413-0003-0083 määräala, Elisa Oyj

Rakennuslautakunta 23.11.2022 § 99
136/10.03.00/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja, puh. 0400 246 453

Elisa Oyj hakee rakentamislupaa tietoliikennemaston korkeus 42 m ja laitetilan 10 k-m² rakentamiseen.

Hakemuksen kohteena oleva määräalan pinta-ala on 100 m² ja se sijaitsee osoitteessa Pajatie 6, 17800 Kuhmoinen.

Hankkeelle myönnetty poikkeamislupa (khal 05.09.2022 §161), Hämeenlinnan hallinto-oikeuden mukaan 01.11.2022 päätöksestä ei ole valitettu.

Ennen rakennusluvan myöntämistä hakija on toimittanut Fintrafficin lentoestelausunnon, päivätty 31.05.2022. Lausunnossa todetaan, ettei vaikutusta lentoasemien EASA-määräyksen mukaisiin korkeusrajoituspintoihin. Eikä vaikutusta Finntraffic ANS ylläpitämiin mittarilentomenetelmiin lähtömenetelmien tai julkaistujen minimikorkeuksien osalta. Esteen valmistumisesta, madaltamisesta, poistamisesta ja ylläpitäjän vaihtumisesta on annettava erillinen ilmoitus Fintrafficille. Esteen korottaminen tai sijaintipaikan muuttaminen edellyttää uutta lentoestelausuntoa.

Rakennusluvan myöntämisen jälkeen mastovalmistajat kilpailutetaan, jonka jälkeen tehdään lopullinen rakennesuunnittelu. Eri valmistajilla on hieman erilaisia ratkaisuja, joten mastoa ei voi suunnitella lupavaiheessa.

Hallintosäännön mukaan rakennusluvan myöntää rakennuslautakunta.

Liitteenä rakennuslupapäätös ehdotus.

Hakemusta on perusteltu seuraavasti:

”Masto erottuu aina korkeutensa puolesta ympäristöstään, mutta kapeuden, ristikkorakenteisuuden ja harustamattomuuden vuoksi se on selvästi vähemmän massiivinen kuin esim. vesitorni. Masto tulee korvaamaan vesitornin tukiasemapaikkana. Maston tarkoituksia palvelevia, yleiseen verkkoon kuuluvien mastojen vapaita antennipaikkoja ei ole käytettävissä.”

Päätösehdotuksen perustelut:

Tieliittymä mastolle tulee kunnan kaavatieltä, ei tarvitse lausuntoa.

Poikkeamislupa vaiheessa hanke kuulutettu viran puolesta julkisesti, kenelläkään ei huomauttamista tähän hankkeeseen.

Viestintäasemat antennineen eivät määräysten mukaisesti toteutettuina ole vaaraksi ihmisille.

Rakennustyöstä aiheutuu hetkellisesti haittaa naapureille ja kadulle. Muuten huoltotöitä ja laiteasennuksia tehdään muutaman kerran vuodessa.

Tiedossa ei ole hakijalla ja muillakaan operaattoreilla muita mastohankkeita kirkonkylän alueelle.

Esittelijä

Rakennustarkastaja

Ehdotus

Rakennuslautakunta päättää myöntää rakennusluvan tietoliikennemastolle, jonka korkeus 42 m ja laitetilalle 10 k-m².

Hankkeessa noudatettava myös Finntrafficin lentoestelausuntoa.

Tonttiliittymä neuvoteltava kunnan kanssa erikseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.