

ASIA	Rakennuslupa				
HAKIJAT	Elisa Oyj PL40, 00061 ELISA				
RAKENNUSPAIKKA	291-413-0003-0083 Pajatie 6, 17800 Kuhmoinen Määräala				
Kiinteistön nimi	Tuoli				
Pinta-ala	100 m ²				
Asemakaava	Asemakaava				
TOIMENPIDE	Tietoliikennemasto 42 m ja laittila 10 k-m2				
Rakennettava kerrosala	10 m ²				
Kokonaisala	10 m ²				
Tilavuus	22 m ³				
Paloluokka	P3				
RAKENNELMAT	Rak.nro	PRT	Toimenpide		
	9037	Masto	uusi rakennelma		
Toimenpiteen jälkeen	Rak.nro	Käyttötarkoitus	Kerr.ala	Kok.ala	Tilav.
	9037	Masto 42 m ja laittila	10	10	22
SUUNNITTELIJAT	Pääsuunnittelija	Jarmo Tanni			
Esittelijän teksti	<p>Hankkeelle myönnetty poikkeamislupa (khal 05.09.2022 §161), Hämeenlinnan hallinto-oikeuden mukaan 01.11.2022 päätöksestä ei ole valitettu.</p> <p>Ennen rakennuslupan myöntämistä hakija on toimittanut Fintrafficin lentoestelausunnon, päivätty 31.05.2022. Lausunnossa todetaan ettei vaikutusta lentoasemien EASA-määräyksen mukaisiin korkeusrajoituspintoihin. Eikä vaikutusta Finntraffic ANS ylläpitämiin mittarilentomenetelmiin lähtömenetelmien tai julkaistujen minimikorkeuksien osalta. Esteen valmistumisesta, madaltamisesta, poistamisesta ja ylläpitäjän vaihtumisesta on annettava erillinen ilmoitus Fintrafficille. Esteen korottaminen tai sijaintipaikan muuttaminen edellyttää uutta lentoestelausuntoa.</p> <p>Rakennuslupan myöntämisen jälkeen mastovalmistajat kilpailutetaan, jonka jälkeen tehdään lopullinen rakennesuunnittelu. Eri valmistajilla on hieman erilaisia ratkaisuja, joten mastoa ei voi suunnitella lupavaiheessa.</p> <p>Masto erottuu aina korkeutensa puolesta ympäristöstään, mutta kapeuden, ristikkorakenteisuuden ja harustamattomuuden vuoksi se on selvästi vähemmän massiivinen kuin esim. vesitorni.</p> <p>Masto tulee korvaamaan vesitornin tukiasemapaikkana. Maston tarkoituksia palvelevia, yleiseen verkkoon kuuluvien mastojen vapaita antennipaikkoja ei ole käytettävissä.</p>				
Päätösehdotus	Hankkeessa noudatettava Fintrafficin lentoestelausuntoa.				

Tonttiliittymä neuvoteltava erikseen kunnan kanssa.

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Pohjarakennesuunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Muut lupaehdot

Vastaava työnjohtaja merkitsee rakennuspaikan ja korkeusaseman.
Vastaava työnjohtaja suorittaa rakennekatselmuksen.
Vastaava työnjohtaja luovuttaa loppukatselmuksessa sähkön käyttöönottotarkastuspöytäkirjan ja tarkastusasiakirjan yhteenvedon.

Päätöhdotuksen perustelut

Tieliittymä mastolle kunnan kaavatieltä, ei tarvitse lausuntoa.

Poikkeamislupa vaiheessa hanke kuulutettu viran puolesta julkisesti, kenelläkään ei huomauttamista tähän hankkeeseen. Masto erottuu aina korkeutensa puolesta ympäristöstään, mutta kapeuden, ristikkorakenteisuuden ja harustamattomuuden vuoksi se on selvästi vähemmän massiivinen kuin esim. vesitorni.

Viestintäasemat antennineen eivät määräysten mukaisesti toteutettuina ole vaaraksi ihmisille.

Rakennustyöstä aiheutuu hetkellisesti haittaa naapureille ja kadulle. Muuten huoltotöitä ja laiteasennuksia tehdään muutaman kerran vuodessa.

Tiedossa ei ole hakijalla ja muillakaan operaattoreilla muita mastohankkeita kirkonkylän keskustaan.

PÄÄTÖS

Ehdotuksen mukainen.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 31.12.2022.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 31.12.2025 mennessä ja saatettava loppuun 31.12.2027 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 30.11.2022, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.

Lupapäätöksen viimeinen valituspäivä on 30.12.2022.

KUHMOINEN 28.11.2022

Allekirjoittaja

Ari Raiskio
Rakennustarkastaja

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Valitusaika: 30 päivää

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottava tulleen asianomaisten tietoon.

Valitusaika luetaan päätöksen antamispäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

Hallinto-oikeuden osoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Raatihuoneenkatu 1

13100 Hämeenlinna

Fax. 029 564 2269

S-posti: hameenlinna.hao@oikeus.fi