

## Aloite yksityisteiden avustusperiaatteiden tarkistamisesta ja tarkoitukseen varatun määrärahan korottamisesta / Kuhmoisten vapaa-ajan asukkaat ry

Kunnanhallitus 11.10.2022 § 208  
82/00.01.03/2022

Valmistelija Hallintojohtaja, puh. 040 091 5660

Kuhmoisten vapaa-ajan asukkaat ry / puheenjohtaja Pentti Rauhala on 13.9.2022 saapuneella kirjeellään esittänyt seuraavaa:

*”Kuhmoisten kunta joutui korottamaan vuodelle 2020 kiinteistöveroä kaikissa kiinteistöveroryhmissä 0,1 %. Valtuuston päätöksen 28.10.2019 mukaan korotus on tarkoitettu tilapäiseksi ja sen syynä ovat yhtenäiskoulurakennuksen aiheuttamat tilapäiset investointimenot.*

*Kausiasukkaiden osuus kiinteistöverotuloista on noin 1 milj. euroa. Valtuuston esityslistan 28.10.2019 mukaan vapaa-ajan asuntojen kiinteistöveron korotus lisäsi verotuloja 46 000 euroa vuodessa. Vuoden 2023 alusta toteutuva sosiaali- ja terveysmenojen siirtyminen kokonaan valtion rahoittamaksi vaikuttaa veropohjaan siten, että kausiasukkaiden maksamien kiinteistöverojen osuus kunnan verotuloista kasvaa noin 15 %:iin.*

*Kuhmoisten laajan alueen tieverkosto on keskeinen infrastruktuuripalvelu, jota kausiasukkaat tarvitsevat. Kunnan rooli tieverkostossa koskee kaavateitä ja tiekuntien ylläpitämien yksityisteiden avustamista. Nykyisten avustusperusteiden mukaan kunnan avustusta voidaan myöntää vain sellaisille yksityisteille, joiden vaikutuspiirissä asuu vähintään yksi kuhmoislainen osakas.*

*Vakinaisen asumisen tienkäytön avustamisen lisäksi olisi perusteltua, että kunta avustaisi sellaisia yksityisteitä, joiden varrella on matkailukohteita tai merkittävää ulkopuolisten käyttäjien läpikulkuliikennettä. Esimerkiksi Linnavuoren yksityistien osalta on arvioitu, että osakkaiden ulkopuolinen käyttö on vuosittain 400 henkilöautoa, 50 matkailuautoa ja 5 linja-autoa yhteensä 1180 tonnikilometriä. Tällaisen tienkäytön rahoittamisen ei voi katsoa kuuluvan yksin tieosakkaina olevien kausiasukkaiden vastuulle.*

*Kuhmoisten vapaa-ajan asukkaat ry ehdottaa kunnalle, että myös sellaisille yksityisteille, joiden varrella on matkailukohteita tai merkittävää ulkopuolisten käyttäjien läpikulkuliikennettä, voitaisiin harkinnanvaraisesti myöntää avustusta, vaikka tien vaikutuspiirissä ei olisi vakinaisia asukkaita. Avustusta haettaessa tulisi esittää luotettava selvitys ulkopuolisten tienkäytöstä. Ehdotamme, että vuoden 2023 talousarviossa yksityistieavustusten määrärahaa korotetaan vastaavasti.”*

Esittelijä

Kunnanjohtaja

Ehdotus	Kunnanhallitus merkitsee aloitteen tiedokseen ja päättää lähettää sen rakennuslautakunnalle valmisteltavaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.